

# ARC *infos*

< 72 >  
mai-juin  
2018

JOURNAL DE L'AGGLOMÉRATION DE LA RÉGION DE COMPIÈGNE

[www.agglo-compiegne.fr](http://www.agglo-compiegne.fr)



GRAND ANGLE

## L'innovation stimulée -P4

P6- Les acteurs de  
l'agglomération

P8- Les budgets 2018  
de l'ARC

P10- Découvrez  
Margny-lès-Compiègne

## Le Canal Seine-Nord piloté chez nous



Le siège de la société de projets du Canal Seine-Nord sera basé à Margny-lès-Compiègne, au débouché du Pont-Neuf.

Par la suite, 60 à 80 collaborateurs devraient rejoindre le site de l'École d'état-major. Notre agglomération était en concurrence avec les candidatures d'Arras, Amiens, Cambrai et Noyon. Notre dossier a su convaincre, notamment à travers la mise en avant de la localisation au début du canal, des partenariats à développer sur place (avec l'UTC et la Cité de la batellerie par exemple) et à la création d'une "maison du canal" sur l'eau. Les habitants apprécieront cet espace d'animation original qui sera installé sur une péniche.

## Partagez vos photos de l'agglomération

L'ARC s'adapte à vos envies de communication numérique en rejoignant Instagram.

Le principe est simple : avec votre téléphone, vous prenez une photo des premières jonquilles de la forêt, d'un moment entre amis aux Étangs de Saint-Pierre ou d'une sortie VTT à Béthisy (...). Vous partagez ensuite cet "instantané" sur Instagram en l'associant à #compiègneagglo. Chaque utilisateur inscrit a ainsi le plaisir d'apprécier des photos valorisantes de notre territoire.



Téléchargez l'application sur :  
**Google Play ou App Store**  
Abonnez-vous au compte : [@compiègneagglo](https://www.instagram.com/compiègneagglo).



## L'avenir de l'ARC en débat

L'ARC élabore un **Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)** pour les 10 ans à venir.

Nous avons eu une première phase de diagnostic et de concertation, en 2015 et 2016, lorsque nous étions encore 16 communes. L'intégration de 6 nouvelles communes, issues de la CCBA, nous a conduit à élargir nos travaux. Nous en sommes désormais à la phase du PADD, Projet d'Aménagement et de Développement Durable.

Il détermine nos choix en matière d'habitat, d'économie, d'environnement, d'énergie, de déplacements... Il va permettre de construire un PLUi qui fixera les règles pour obtenir des autorisations d'urbanisme comme les permis de construire. Il s'agit de savoir ce que vous pouvez construire, où et comment.



Donnez votre avis ou renseignez-vous :  
[www.agglo-compiegne.fr/PLUi.aspx](http://www.agglo-compiegne.fr/PLUi.aspx)  
ou [plui@agglo-compiegne.fr](mailto:plui@agglo-compiegne.fr)

# MAISON de la LITERIE®

# LIQUIDATION TOTALE\*

## AVANT TRAVAUX DE RENOVATION

du 2 mai au 23 juin 2018

\* Sur produits signalés en magasin, dans la limite des stocks disponibles

### TOUT DOIT DISPARAITRE !

57, avenue de l'Europe - Zac de Jaux Venette - VENETTE  
tél.: 03 44 36 00 09



## Le retour du petit train

**Après un essai l'an passé, le train touristique revient cette année jusqu'à fin octobre (sauf en août).** Vous pourrez ainsi redécouvrir Compiègne à travers un parcours commenté de 35 mn.

Vous en saurez ainsi plus sur le Palais, le Théâtre impérial, les îles disparues, l'ancien pont Saint-Louis, l'Hôtel Dieu et les rues historiques...

Billets en vente à bord ou à l'Office de tourisme :

> 6 € par adulte, 3 € pour les 4-11 ans,  
> 20 € le carnet de 10 billets.

Départ entre le Palais et la Sous-Préfecture à 14h30, 15h30, 16h30 et 17h30 les mercredis et jeudis + deux départs à 10h30 et 11h30 les vendredis, samedis et dimanches.

Horaires indicatifs, pour toute information : 03 44 40 01 00

## Tondeuse tendance

Une jeune société du Compiégnois, La Bêle Solution, développe l'éco-pastoralisme, c'est-à-dire la tonte des pelouses par des moutons. Ils sont 5 000 à accomplir cette tâche sur 570 hectares et 36 sites. Deux fois récompensée nationalement, l'entreprise met en avant le fait que son activité économise près de 1 400 tonnes de CO<sub>2</sub> par an.



Contact : **06 07 94 77 28**  
[info@labelesolution.fr](mailto:info@labelesolution.fr)

## Un emploi souple

**Une société locale propose de devenir vendeur à domicile indépendant de produits de bien-être.** L'activité, à temps partiel ou complet, avec des horaires souples, peut être cumulée avec une autre activité ou l'aide de Pôle Emploi. Aucun diplôme n'est requis mais vous bénéficierez d'une formation personnalisée et gratuite.



Contact : **Tél : 06 17 98 65 67**  
[frederic.protain@gmail.com](mailto:frederic.protain@gmail.com)



### Philippe MARINI

Président de l'Agglomération de la Région de Compiègne, Sénateur honoraire de l'Oise, Maire de Compiègne

## Objectif : 300 emplois par an

Accueillir 300 nouveaux emplois chaque année jusqu'en 2029, c'est la projection de notre Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi).

Cette ambition a interpellé lors des réunions publiques, mais elle correspond à une réalité déjà effective. En dix ans, sur les seuls parcs tertiaire et scientifique et du Bois de Plaisance, près de 2 500 emplois supplémentaires ont été créés ! Ces chiffres traduisent notre capacité à attirer de grandes entreprises génératrices d'emplois, comme Plastic Omnium, Bostik ou Webhelp. Mais il ne faut pas s'arrêter à cette perception, notre stratégie économique nous permet d'attirer des entreprises de toutes tailles et de tous secteurs. Ainsi, depuis 2003, nous avons accueilli sur nos zones d'activités : 18 entreprises dans le domaine de l'artisanat, 20 liées aux services, 28 sociétés tertiaires, 12 activités de commerce, 8 implantations industrielles, 8 activités de recherche et développement et 11 entreprises de négoce.

Sur ces bases, et avec l'apport nouveau du secteur de la Basse Automne, nous pouvons tenir ce cap de 300 emplois par an. Nous continuons à avoir des signes positifs en ce sens, puisque de beaux projets d'implantations sont proches de se concrétiser.

Cette dynamique n'est pas le fruit du hasard mais d'une stratégie à entretenir, notamment à travers le budget qui vous est présenté. Nous préservons son caractère ambitieux, avec des investissements nécessaires à notre attractivité.



+ de 16 000 followers



Suivez toute notre actualité sur notre page Compiègne et son agglomération



# Les 10 ans du Parc techno



Le bâtiment principal du Parc technologique des rives de l'Oise a été rénové

## L'innovation stimulée

Elles regorgent d'idées et les développent sur le Parc technologique des rives de l'Oise, une vingtaine de sociétés ont fêté avec l'ARC les 10 ans du site.

À l'image de ce parc situé à Venette, l'ARC a entrepris un projet ambitieux et innovant. Le bâtiment principal a fait l'objet d'une rénovation ther-

mique par l'extérieur, pour un gain énergétique estimé à 60 % ! Ce parc, géré par l'ARC, regroupe une vingtaine d'entreprises. Elles ont

**VOUS VOULEZ VOUS IMPLANTER SUR LE PARC TECHNOLOGIQUE DES RIVES DE L'OISE**

Contact : [parctechno@agglo-compiegne.fr](mailto:parctechno@agglo-compiegne.fr)  
03 44 90 78 00

## Ici c'est à la tête du client !

Happ Technologies propose une borne qui affiche des contenus adaptés. Une caméra capte votre visage, détermine votre attention et votre genre, évalue votre âge, puis affiche un contenu personnalisé. Par exemple, si un jeune couple est posté devant l'écran, des restaurants romantiques peuvent être proposés à l'affichage, avant que les utilis-



teurs se servent de la borne comme écran tactile pour naviguer vers l'information de leur choix. Pour les annonceurs, il s'agit d'une promotion ciblée et pour les utilisateurs d'une information adaptée. Ce dispositif a déjà séduit différents acteurs locaux et un fournisseur de bornes pour Roland-Garros.



# Le biocarburant de demain



toutes un caractère innovant, elles sont issues de l'UTC, mais aussi de collaborations avec la structure de chimie du végétal "PIVERT" ou, plus simplement, d'initiatives privées. Les domaines d'activité sont variés : numérique, procédés chimiques, mécanique, informatique, conseil et ingénierie.

Ces entreprises peuvent se concentrer sur leur cœur d'activité en bénéficiant de **services communs** : accueil, courrier, gestion, gardiennage, ménage... Les sociétés disposent également d'**espaces communs** comme une salle de réunion, un espace de détente et plus récemment une salle de démonstration demandée par les sociétés du parc.

La vocation de ce parc est de **permettre à des entreprises de grandir** à partir de l'accompagnement proposé ici. Ainsi, on peut citer les réussites de Deltacad (aujourd'hui sur la zone des Longues Rayes à La Croix Saint Ouen) ou de PneuWyz (actuellement ZAC de Mercières, à Compiègne). Des sociétés se développent également sur place, à l'image de Cybernetix, créée dans la pépinière de l'UTC, arrivée à l'ouverture du parc dans une unité d'activité, avant de faire construire son bâtiment sur le site puis d'être rachetée par un grand groupe international (Technip).

**Développer un carburant qui réduit de 90 % les émissions de CO<sub>2</sub> en le produisant à partir résidus forestiers ou agricoles... C'est le projet développé sur un terrain du Parc technologique des rives de l'Oise.**

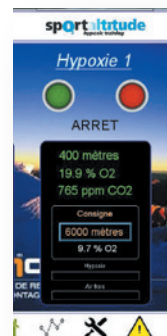
Nommé BioTfuel, il est indépendant du parc, puisqu'il est hébergé par le site voisin d'OLEON. Il s'agit d'un partenariat majeur (environ 180 millions d'€) entre Avril, Axens, le CEA, IFP Energies Nouvelles, Thyssenkrupp Industrial Solutions et Total\*. À Venette,

on travaille sur la première étape du processus : le prétraitement par torréfaction de la biomasse. Les étapes suivantes (broyage, gazéification, purification, synthèse FT) auront lieu sur un site mis à disposition par Total près de Dunkerque.

Ce projet de démonstration industrielle devrait aboutir fin 2019 pour être déployé à l'échelle industrielle. Cette perspective est une excellente nouvelle pour nos industries et nos filières agricoles en valorisant les parties non comestibles des végétaux.

*\* Projet subventionné par l'ADEME et la Région Hauts-de-France/FEDER.*

## 6 000 m d'altitude à Venette !



**Leur avis sur le Parc...**

*Nous sommes arrivés il y a un an. On bénéficie ici d'une belle image et de locaux adaptés à des prix attractifs. Nous sommes accompagnés au quotidien par l'équipe du parc et nous avons des échanges intéressants avec les sociétés présentes. Être dans cet environnement est stimulant. Nous bénéficions aussi de réseaux précieux.* ”

Fusiotech assure des prestations en électricité et automatismes industriels, mais propose aussi des chambres hypoxiques. Il s'agit de recréer les conditions de l'altitude en retirant de l'oxygène (il y a près de deux fois moins d'oxygène à 5 000 m qu'au niveau de la mer). Cet outil est utilisé lors des entraînements ou des phases de récupération par des sportifs de haut niveau. Parmi eux, les médaillés olympiques de ski de fond ou un célèbre champion cycliste !



**Leur avis sur le Parc...**

*Nous étions sur la pépinière de l'UTC quand elle a déménagé ici en 2008. Nous avons alors saisi une opportunité en rachetant un bâtiment de 270 m<sup>2</sup> sur ce site. Il y a des synergies avec les autres entreprises, des liens commerciaux, des coups de main, des tuyaux... Nous disposons aussi de services communs hyper appréciables.* ”



# ... [ Les acteurs de l'agglomération ]



## Des apprentis cuisiniers engagés

Ils sont 250 étudiants à apprendre les métiers de l'hôtellerie et de la restauration au lycée Charles-de-Gaulle de La Croix Saint Ouen.

Cuisine, service, hôtellerie, des secteurs où l'on recrute



La section, créée en 1990, propose des repas d'un excellent rapport qualité/prix dans son restaurant "La Croisée des saveurs". Les élèves, des niveaux CAP à BTS, s'affairent avec application au service et en cuisine où l'on prépare les plats à base de produits frais. Vous pouvez aussi compter sur les sommeliers, certains étant en stage cette année à la Tour d'argent et dans un relais-château d'Honfleur.

### Un salon du développement durable

Nouveauté cette année, on vous propose une bière réalisée par les étudiants dans une brasserie compiégnnoise. Cette démarche correspond à l'envie de réaliser du "fait maison" et

du local. "Les élèves sont sensibles à la qualité et au développement durable", souligne un formateur, Olivier Dacheux. Nous avons donc réalisé un carré potager derrière notre bâtiment. Nous avons aussi des composteurs et nous trions bien sûr le verre, les emballages, mais aussi les bouchons de liège qui sont donnés à une association." La section a même organisé le 5 avril dernier un salon du développement durable.

### Restaurant "La Croisée des saveurs" réservation obligatoire

(la veille au minimum) :  
> Déjeuners du lundi au vendredi  
> Dîners les mardis et jeudis (en périodes scolaires).



"La Croisée des saveurs"  
03 44 20 02 75

## Aux petits soins de la forêt



"Merci". C'est le mot qui vient à l'esprit de bon nombre d'habitants de l'ARC à l'évocation des activités de l'association "Sauvegarde du Patrimoine des Forêts du Compiégnois". Elle réalise un important travail de sensibilisation et de pédagogie. Elle œuvre aussi sur le terrain pour la conservation et la gestion de ce patrimoine exceptionnel.



Parmi les actions phares, un travail formidable est réalisé autour de nos 364 emblématiques poteaux de forêt. Sur la seule année 2017, les chiffres parlent d'eux-mêmes :

- près de 300 heures d'intervention,
- 3 poteaux neufs remis en place,
- 34 poteaux lavés,
- 19 poteaux entièrement repeints,

- 48 opérations d'effacement de tags ont été effectuées,
- 38 planchettes directionnelles reposées...

Parallèlement, 13 sorties de ramassage de déchets ont été réalisées, pour un volume avoisinant les 25 m<sup>3</sup> ! L'association, qui regroupe 300 adhérents, s'occupe également de la surveillance des enclos ou de la protection des crapauds et grenouilles. Si vous voulez soutenir l'association, sachez que vos dons sont déductibles de vos impôts.

Emmanuel du Passage, Président de l'association, en pleine opération de protection des crapauds



Retrouvez-les sur : [www.sauvegardeforetscompiegnois.fr](http://www.sauvegardeforetscompiegnois.fr)

# Changez vos trajets quotidiens

[www.covoiturage-oise.fr](http://www.covoiturage-oise.fr)

Économique, écologique, convivial, le co-voiturage se développe. Pour vous aider à franchir le pas, nous vous présentons les dispositifs de nos partenaires.

Des trajets réguliers pour les sites du Centre hospitalier de Compiègne-Noyon ou des propositions pour les déplacements vers le pôle de

Roissy... Voici le type d'annonces que vous pouvez trouver sur [www.covoiturage-oise.fr](http://www.covoiturage-oise.fr), la plateforme en ligne de notre partenaire majeur : le Syndicat Mixte des Transports Collectifs de l'Oise.

Le principe est simple et gratuit. Vous trouvez le trajet qui vous correspond en renseignant vos points de départ et d'arrivée ou en situant, sur la carte, l'aire de co-voiturage la plus

proche de chez vous. Plusieurs entreprises partenaires facilitent la mise en relation entre collègues (Proméo, Webhelp, Matra, le Centre hospitalier, la Polyclinique Saint-Côme, Sanofi...).

## Pop & Vroom

Vous pouvez également opter pour une nouvelle solution proposée par Id Vroom, qui mise sur les trajets vers les pôles d'activités de Roissy. Son système simplifie la mise en relation grâce à des points de rencontre (aire de co-voiturage, parc-relais, dépôt-minute...). Sur l'application, le conducteur publie en quelques clics ses trajets et les planifie. Un badge télépéage lui est offert. De son côté, le passager reçoit des notifications en temps réel selon les points de départ et d'arrivée sélectionnés sur la ligne de co-voiturage. Il réserve ensuite facilement son trajet parmi les offres proposées. Les passagers sont libres de choisir leurs allers-retours sans dépendre d'un seul conducteur.

The screenshot shows the homepage of [www.covoiturage-oise.fr](http://www.covoiturage-oise.fr). At the top, there's a banner with the text "oïse mobilité Simplifiez vos déplacements" and "Passez au Covoiturage Inscrivez-vous gratuitement". Below the banner, there are navigation links: "Accueil", "Assistance", "Publier votre annonce", "Créer un compte", and "Se connecter". The main section is titled "CHERCHEZ UN COVOITURAGE" and features a search form with fields for "Adresse de départ" and "Adresse d'arrivée", and a "CHERCHER" button. At the bottom, there are three buttons: "Derniers covoiturages", "Modernisation du site", and "Devenez partenaire".

## Nouveaux services de bus en vallée de l'Automne



Depuis début avril, les services de bus ARC express desservent davantage Verberie (7 allers et 6 retours par jour en semaine). Cette évolution fait suite à une demande et une fréquentation en très nette hausse ces derniers mois. On observe une fréquentation concentrée sur les créneaux 7h30-9h et 16h-18h, ce qui confirme la vocation domicile-travail de cette

ligne. Les arrêts les plus utilisés sont également ceux liés à des activités économiques ou universitaires. La desserte des communes de l'ex-CCBA connaîtra une nouvelle étape en septembre 2019 avec la création d'une ligne de cars gratuite reliant les différentes communes au service ARC express Verberie-Compiègne.

## AlloTIC s'étend

Faire N ry-Compiègne ou Saintines-La Croix Saint Ouen en taxi pour 2 à, c'est désormais possible avec l'extension de la ligne 13 de transports à la demande (AlloTIC). Elle fusionne avec la ligne 20 qui auparavant reliait uniquement les communes de l'ex-CCBA entre elles. **Ce nouveau service permettra notamment à des salariés de rejoindre à moindre c t leur lieu de travail** dans les zones d'activités ou dans le centre de l'agglomération. C'est l'ARC qui prend en charge la différence entre les 2   que vous payez et le reste de la course.

Tout déplacement peut être réservé jusqu'à un mois à l'avance et au plus tard la veille du voyage avant 17h30 (avant 12h le samedi pour les courses du lundi).

La réservation se fait auprès de l'agence Oise Mobilité :

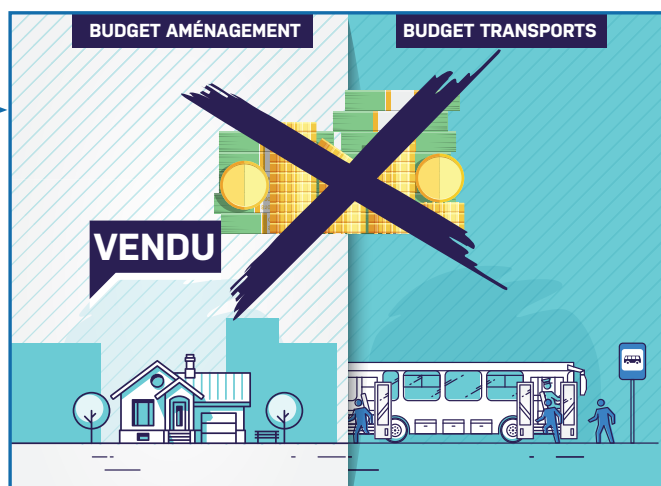


Tél : 0 970 150 150  
mail : [reservation-tad@oise-mobilite.fr](mailto:reservation-tad@oise-mobilite.fr)

# Les budgets de l'ARC

## ✓ 1. Pas de mélange !

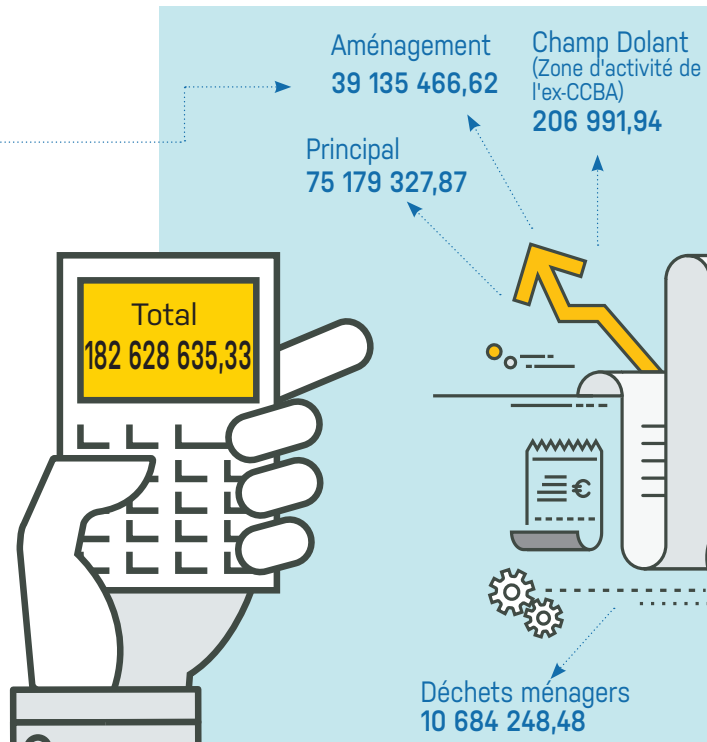
Il n'y a pas 1 mais 13 budgets différents (voir ci-contre). **Chaque budget est indépendant et doit être équilibré en recettes et en dépenses.** Les budgets ne peuvent pas se financer les uns les autres, avec la vente d'un terrain (budget aménagement) on ne paie pas un réseau de bus (budget transports). Autre exemple, en baissant les dépenses en matière de déchets, on ne finance pas une station d'épuration, mais sur ce budget déchets nous pouvons baisser le taux de la taxe d'ordures ménagères comme nous l'avons fait ces dernières années (de 9 % en 2006 à 6,75 % en 2018). Des participations du budget principal vers certains des budgets annexes sont toutefois possibles pour équilibrer les recettes et les dépenses.



## ✓ 2. Faire des choix

En fonction des besoins recensés et des investissements à réaliser, des choix doivent être faits, en cohérence avec les recettes prévues. Cette phase s'appelle **le débat d'orientation budgétaire**, il doit intervenir dans les deux mois précédents le vote du budget. Les élus réagissent aux propositions lors d'un conseil d'Agglomération (en novembre pour une partie des budgets et en février pour les autres). Des ajustements sont

réalisés en fonction de leur retour pour un vote des budgets obligatoire avant le 15 avril.



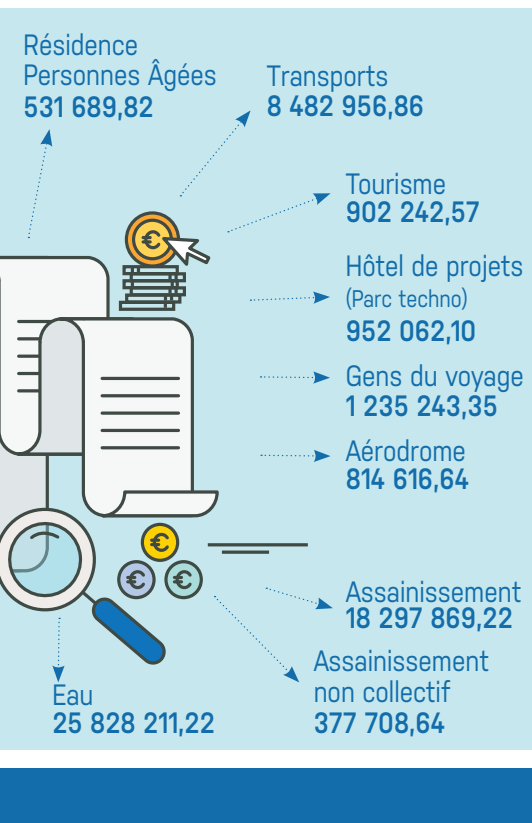
## ✓ 3. Vos contributions

Pour les particuliers, **les impôts locaux** figurent sur leur avis d'imposition de taxe foncière (expédiée en septembre) et de taxe d'habitation (en octobre). Pour les déchets, **la taxe d'enlèvement des ordures ménagères** est payée en même temps que la taxe foncière pour 16 communes. Les habitants des 6 communes de l'ex-CCBA payent, eux encore, la redevance incitative. Votre **redevance assainissement** est quant à elle incluse dans vos factures



d'eau. La période de facturation est différente selon les délégataires (Lyonnaise des eaux, Saur...) et les relevés de compteurs.





# Objectifs 2018

- Maintenir un niveau d'investissement porteur de développement du territoire.
- Poursuivre l'effort de désendettement pour reconstituer des marges de manœuvre.
- Contrôler la fiscalité afin de ne pas alourdir la charge des familles et des entreprises.
- Maîtriser les dépenses de fonctionnement par la poursuite des efforts de gestion engagés depuis plusieurs années et favoriser les investissements générateurs d'économies de fonctionnement.

## L'essentiel des budgets 2018

### Des taux inchangés

**Comme c'est le cas depuis la création de l'ARC en 2005, il a été décidé de ne pas augmenter les taux d'imposition pour les particuliers.**

Malgré la baisse régulière des dotations de l'État, notre intercommunalité a fait le choix de maintenir un niveau d'investissement conséquent, de près de 70 millions d'€ sur l'ensemble des budgets.

Parmi les opérations soutenues figurent : l'École d'état-major à Compiègne, le Maubon à Choisy-au-Bac, le Bois de Plaisance à Venette, la ZAC des Deux rives à Margny-lès-Compiègne et Compiègne, les réseaux d'eau, l'assainissement à Lachelle, l'extension du Centre de Supervision Intercommunal et le nouveau bâtiment des Archives.



Le Centre de Supervision Intercommunal

Parallèlement, les efforts se poursuivent pour maîtriser les dépenses de fonctionnement (près de 113 millions d'€).

### Plus de recettes pour plus de transports

L'élargissement réglementaire de l'ARC aux six communes de l'ex-CCBA a conduit à de nouveaux besoins en matière de transports. Nos services de transports sont amenés à desservir un nouveau secteur, avec comme ambition réaffirmée de faciliter les trajets domicile-travail, la gratuité des bus étant d'ailleurs financée en très grande partie par les entreprises. Dans ce cadre, les élus de l'ARC ont voté l'augmentation du versement transports de 0,6 à 0,7 % de la masse salariale pour les structures de plus de 10 salariés.

Ces recettes supplémentaires, estimées à 800 000 €, permettront de limiter le recours au budget principal. L'autre objectif est de mettre en place des services supplémentaires vers l'ex-CCBA (voir page transports) et vers les zones d'activités et d'améliorer la desserte scolaire de Lachelle.

### Une nouvelle contribution

Nous l'avons évoqué dans notre précédent numéro, les intercommunalités doivent désormais financer directement l'intégralité des travaux indispensables pour réduire les risques d'inondation, atténuer les dommages causés aux personnes et aux entreprises, et gérer au mieux les milieux aquatiques. Pour répondre à ces nouveaux coûts de près de 0,5 million d'euros par an, l'ARC a dû instaurer cette taxe GEMAPI, comme les autres intercommunalités concernées. Elle apparaîtra sur la taxe d'habitation, la taxe foncière sur le bâti, la taxe foncière sur le non bâti et sur la cotisation foncière des entreprises.

En moyenne, un propriétaire habitant un logement standard se verra appliquer une taxe de 5 à 10 € par an. Pour les entreprises, la taxe sera comprise entre 5 et 21 €.

Les investissements déjà réalisés limitent cette taxe qui peut monter jusqu'à 40 € par foyer dans certaines intercommunalités.

# Margny-lès-Compiègne

Nous poursuivons la découverte de notre territoire à travers les anecdotes qui font le charme et la richesse de nos communes.



## Le plus vieil aérodrome au monde ! ①

L'aviation a pris son envol en 1909, à Margny-lès-Compiègne, derrière la ferme de Corbeaulieu. Il s'agit d'un des premiers terrains d'aviation au monde et le seul encore en activité. L'aérodrome a connu des réaménagements et des épisodes marquants comme une forte activité durant la Première Guerre mondiale, l'atterrissage d'Hitler pour l'Armistice de 1940, la venue de l'aviation américaine en 1944 et l'implantation du 6<sup>e</sup> Régiment d'Hélicoptères de Combat en 1962. Cette identité historique est perpétuée désormais par le superbe meeting aérien, qui aura lieu cette année les 9 et 10 juin.



## Jeanne d'Arc prisonnière à Margny ②

Sortie de Compiègne le 23 mai 1430 par le pont Saint-Louis, la Pucelle d'Orléans a traversé la prairie qui menait à Margny (commune alors concentrée en bas des coteaux, vers le cimetière). Par trois fois, Jeanne a repoussé les Bourguignons jusqu'à leur camp de Margny, avant de battre en retraite vers Compiègne, où elle a été descendue de son cheval par un archer. La situation imprécise de sa capture ne permet pas de déterminer si elle a faite prisonnière à Margny ou sur Compiègne (dans



l'enclave du Petit-Margny). Jeanne a vécu ensuite ses premières heures de captivité dans un "château" (ou ferme abbatiale) situé au début de la côte montant sur les Hauts de Margny. Une plaque commémorative est installée à cet endroit, sur le bâtiment de l'inspection académique.

## Une gare à la limite avec Compiègne ③

Depuis le Moyen Âge, le secteur du Petit-Margny fait débat. En 1845, une querelle a de nouveau éclaté autour de la future gare, située sur les deux communes (et aux ¾ sur Margny). En 1894, nouvel épisode avec un décret qui donne la surveillance de la gare à la police de Compiègne. Aujourd'hui l'intercommunalité a apaisé ces tensions et un projet commun, mené par l'ARC, vise à réaménager le quartier sur le territoire des deux villes, qui ont déjà fait cause commune pour l'aménagement de la ZAC des Deux rives autour du Pont-Neuf.

## Des carrières et des vignes ④

Avec un plateau fertile et un versant ensoleillé, Margny a eu pour principale activité la culture jusqu'au début du XX<sup>e</sup> siècle. La vigne a même couvert le coteau (d'où le nom de "rue des Gouttes-d'or"). Les carrières ont également été florissantes aux XVIII<sup>e</sup> et XIX<sup>e</sup> siècles. On en retrouve des traces à proximité du collège Debussy, vers l'impasse et le Clos des carrières. Les pierres ont été utilisées notamment pour la construction de l'Hôtel de Ville de Compiègne.

le saviez-  
VOUS ?



## Pourquoi le Tigre s'appelle ainsi ?

Notre pôle événementiel des Hauts-de-Margny a un nom qui marque et interpelle. C'est un beau coup marketing, mais **c'est à l'origine un clin d'œil à l'histoire du site**. Non, il n'y a pas eu d'animaux de ce type sur le plateau de Margny, mais il faut chercher du côté de l'ancienne base militaire du site. Le hangar aujourd'hui reconverti devait accueillir des hélicoptères "Tigre". Si ces derniers n'ont pas eu le temps d'y élire domicile avant la fermeture de la base en 2007, l'identité et le nom du hangar ont été judicieusement conservés.



## Qu'est-ce qu'une ZAC ?

Nous parlons régulièrement de la ZAC des Deux rives, de la ZAC des Jardins, de la ZAC du Maubon...

**Une ZAC est une Zone d'Aménagement Concerté** où l'on réalise un quartier d'envergure ou un parc d'activité pour les entreprises. Comme son nom l'indique, ce projet est associé à une concertation. Elle prend plusieurs formes : panneaux, informations dans la presse, réunions publiques... Les grands principes sont alors exposés. Quand le projet se réalise, il existe une marge d'évolution, par exemple : remplacer une partie des logements collectifs par des maisons individuelles, faire varier l'espace réservé au stationnement, regrouper des lots pour un plus gros projet d'implantation d'entreprise... Pour des opérations plus petites ou plus simples, on réalise un projet de lotissement où le nombre et le type de logements sont davantage figés.



## Pourquoi NOS CARS circulent en cas de neige ?

Lors des épisodes de neige de ces derniers mois, les cars scolaires ont été interdits à la circulation dans les Hauts-de-France, mais le service a été assuré dans notre agglomération. L'explication est simple : la Région organise les transports scolaires mais **l'ARC a souhaité garder cette compétence et proposer des dessertes gratuites**. L'intercommunalité peut donc faire le choix de maintenir son service, en s'assurant naturellement de la sécurité des trajets. L'ARC a toujours comme politique de maintenir autant que possible la circulation de ses bus et cars, dans l'intérêt de ses nombreux usagers.

## Où se trouve ce site ?

Le chantier en cours fait encore mieux apparaître le charme des ruines du Prieuré de Saint-Pierre-en-Chastres. Cette restauration fait l'objet d'un partenariat entre l'ARC et l'association du Festival des forêts (magnifique événement musical qui se déroule de mi-juin à mi-juillet). Un superbe théâtre de verdure donnera encore un peu plus de magie à **ce patrimoine valorisé sur la commune de Vieux-Moulin**.



Fauteuils  
&  
Canapés  
à découvrir




**fama**

**Grand Litier** ★  
VOTRE BIEN-ÊTRE COMMENCE ICI

**Literie Y. Lamouche**

141, Avenue Jean Moulin - ZAC du Camp Du Roy - JAUX - 03 44 83 41 07



**Besoin d'aide  
à la maison ?**

«Les services à la personne sont là pour vous simplifier la vie»

**Garde d'enfant  
Trajets  
Aide aux devoirs  
Ménage**

50% de  
réduction  
d'impôts

**Pour vous et vos enfants,**  
Proximité : une structure de taille humaine,  
Adaptabilité : un service polyvalent  
Sécurité : un personnel qualifié et encadré  
Simplicité : un service « clé en main »

[www.famillesrurales.org/dzofamilles](http://www.famillesrurales.org/dzofamilles)

Pour nous contacter : **DZO FAMILLES**  
36 rue de l'Oise à Compiègne  
**03 44 20 22 41**  
[asso.dzofamilles@famillesrurales.org](mailto:asso.dzofamilles@famillesrurales.org)  
Association loi 1901 agréée qualité N°SAP 504 438 052  
Ouvre droit aux avantages fiscaux et prestation PAJE de le CAF



**PARCE QUE VOTRE BIEN EST UNIQUE,  
SA VALEUR N'EST PAS QU'UNE QUESTION DE M<sup>2</sup>.  
RENCONTRONS-NOUS POUR UNE ESTIMATION  
PRÉCISE ET GRATUITE.**

En 48h, nous venons chez vous pour réaliser une **estimation gratuite** de votre bien et vous remettons un **guide de commercialisation personnalisé**.  
Rendez-vous dans une de nos 3 agences :

<p>📍 <b>LA CROIX SAINT OUEN</b> 03 44 91 04 04 <a href="http://www.century21-infinity-lacroix-saint-ouen.com">www.century21-infinity-lacroix-saint-ouen.com</a></p>	<p>📍 <b>COMPIÈGNE</b> 03 44 23 22 21 <a href="http://www.century21-infinity-compiègne.com">www.century21-infinity-compiègne.com</a></p>	<p>📍 <b>RESSONS-SUR-MATZ</b> 03 44 85 84 64 <a href="http://www.century21-infinity-ressons.com">www.century21-infinity-ressons.com</a></p>
---	---	--

**Century 21**  
Infinity

Transaction | Gestion | Location | Entreprise | Commerce

