

FÊTE DES ASSOCIATIONS

Le rendez-vous incontournable de la rentrée

Page 2

RENTRÉE SCOLAIRE

La Ville attentive à tous les élèves

Page 5

ÉVÉNEMENT

Masters de feu 2019 : la Grande Finale !

Page 16



www.compiegne.fr

COMPIEGNE

NOTRE VILLE



SEPTEMBRE 2019 - N°377 - www.compiegne.fr

Petite enfance : veiller au bien-être des tout-petits

Pages 8 & 9



ÉVÉNEMENTS

Fête des associations : le rendez-vous incontournable de la rentrée

Samedi 14 septembre, de 10h à 18h, venez nombreux découvrir la richesse, la diversité et le dynamisme du tissu associatif de l'agglomération de la région de Compiègne. Un rendez-vous à ne pas manquer !

Chaque nouvelle édition suscite un réel engouement tant du côté des associations que du public. Cette année encore, plus de 300 clubs seront présents à la Fête des associations. Une bonne occasion de mettre en valeur le dynamisme et l'engagement du monde associatif compiégnais et, pour le public, d'échanger avec les responsables de clubs, de trouver l'activité que vous souhaitez pratiquer, de partager une passion, ou pourquoi pas de vous engager en tant que bénévole.

Cette fête des associations s'articulera autour de trois villages où chaque association pourra présenter et valoriser ses activités, mais aussi autour d'animations sportives et culturelles, sur scène ou devant les stands des clubs.

Comme pour les précédentes éditions, les associations seront réparties par thématiques :

➔ Parc de Songeons

Culture, patrimoine, jumelages, loisirs, quartiers, jeunesse, environnement, mobilité durable, social.

➔ Parking de la Tour Jeanne d'Arc, rues d'Austerlitz et Jeanne d'Arc

Sport

➔ Salles Saint-Nicolas

Social-solidarité, humanitaire, économie, associations patriotiques, clubs-services, loisirs.

Un point Information de la Ville de Compiègne et de l'ARC sera situé à l'entrée du parc de Songeons.

Au programme des démonstrations :

- BMX, mountainboard, badminton, baseball, boxe, catch, tennis de table, arts martiaux, escrime, gymnastique, tir laser, danses de salon, rock, charleston, flamenco, danses africaines et latines, salsa, tango argentin, street jazz-zumba, cool-country, majorettes, roller, twirling, escalade, tir à l'arc, sur le parking de la Tour Jeanne d'Arc ou sur des espaces dédiés. Le dragon boat des Dragons ladies sera également présenté par le Sport Nautique Compiégnois.

- Improvisation théâtrale, mini-concerts, présentation de techniques de méditation, initiation aux gestes de premiers secours, activités pour les enfants, marionnettes et figurines, mais aussi kungfu, tai chi, arts du cirque, danses (salsa, country, danses latines, en couple et en ligne, street jazz et zumba), animations proposées par les jumelages ou encore autour du Street art auront lieu sur scène et dans le parc de Songeons.

- Atelier sensoriel, chaîne de l'accessibilité, exposition « Ils sont fous ces Phéniciens ! » ou encore dégustation de spécialités libanaises, sont prévus aux salles Saint-Nicolas.

Plusieurs points de restauration sur place. ■

Plus d'informations :

03 44 40 72 00

(Ville de Compiègne)

ou 03 44 09 35 84/ 06 52 94 92 82

(Office des Sports)

ou office.culturel.compiegne@gmail.com (Office culturel).



Nouveaux Compiégnois : bienvenue dans la cité impériale !

Il n'est jamais facile de déménager, de changer de région et de s'éloigner de ses siens. Cela implique d'effectuer de nombreuses démarches administratives, d'acquiescer de nouveaux repères, de reconstituer son cercle d'amis. Pour passer le cap plus en douceur et vous permettre de vous intégrer rapidement, la Ville de Compiègne vous convie à une réception de bienvenue et à découvrir votre ville d'adoption, samedi 14 septembre.

À 9h, rendez-vous est donné aux nouveaux arrivants devant l'Office de Tourisme de l'agglomération, place de l'Hôtel de Ville, pour une visite de la Ville de Compiègne à bord du train touristique.

À l'issue de la visite, à 10h30, les élus locaux vous invitent à venir les rencontrer dans les salons d'honneur de l'Hôtel de Ville. Vous pourrez aussi échanger avec les responsables d'associations et plus particulièrement d'AVF Accueil, et découvrir votre quartier sur le site de la Ville.

Une mallette d'accueil contenant des informations pratiques sur la ville et un cadeau surprise vous seront remis sur présentation du carton d'invitation que vous aurez reçu fin août ou que vous pouvez retirer à l'accueil de la mairie.

Renseignements au 03 44 40 73 35 ou 73 87. ■

« Compiègne dans l'Histoire de France » Mapping vidéo sur la façade de l'Hôtel de Ville

Pour aborder la rentrée en douceur, du 26 août au 8 septembre, la place de l'hôtel de ville sera à la fête avec la projection du mapping vidéo *Compiègne dans l'Histoire de France*, en alternance avec le mapping vidéo *Compiègne dans la Grande guerre*, à voir ou à revoir car déjà diffusé en 2018 à l'occasion du Centenaire de l'Armistice.

Huit tableaux pour évoquer le rôle de Compiègne dans l'Histoire de France depuis la mort de Clotaire 1^{er} dans la résidence de chasse des souverains mérovingiens, quand Compiègne n'était pas encore Compiègne mais un lieu idéalement situé entre rivière et forêt, près d'un point de franchissement

à gué de l'Oise, jusqu'au Compiègne d'aujourd'hui et de demain, dont le pont neuf relie les deux rives, une ville au cœur de l'innovation avec ses établissements d'enseignement supérieur et de recherche de haut niveau.

Un grand spectacle familial gratuit qui ravira petits et grands !

Plus de 1000 ans d'histoire seront évoqués en 8 tableaux vivants chronologiques.

Spectacle gratuit

Place de l'Hôtel de Ville ■



➔ Du 26 août au 8 septembre
Projections en continu, de 22h à 23h30

➔ Du 22 au 27 octobre
Projections en continu, de 18h30 à 21h30

LES IMAGES DU MOIS



La nouvelle place du Change attire de nombreux badauds autour de sa fontaine.



◀ **Ça swingue dans la cité impériale.**
Salsa, rap, musique électro, jazz manouche ou gospel étaient au rendez-vous de cette 2^e édition du Festival Swing en ville.

Le Championnat de France de Hunter ▶
accueille près de 300 participants.



◀ **La rue de l'Étoile est réservée aux piétons,**
chaque samedi à partir de 11h.

Championnat de France de boule lyonnaise ▶
Venues de toute la France, 368 équipes s'affrontent à Compiègne.



◀ **Les Sapeurs-pompiers de Paris lors des cérémonies du 13 juillet.**

Le feu d'artifice tiré au soir du 13 juillet ▶
a réuni des milliers de spectateurs sur la pelouse de l'hippodrome.



◀ **Compiègne Plage**
De nombreuses animations ont ravi petits et grands.

Les centres de loisirs ▶
ont accueilli cette année encore plus de 1200 petits Compiégnois.



Le Fil

De nombreux événements vont ponctuer cette rentrée à Compiègne. Ne manquez pas de venir découvrir le mapping vidéo Compiègne dans l'Histoire de France projeté sur la façade de l'Hôtel de Ville jusqu'au 8 septembre. Un spectacle gratuit qui retrace plus de 1000 ans d'histoire, depuis la mort de Clotaire 1^{er} au Compiègne d'aujourd'hui.

Du 5 au 14 septembre, le jardin du Cloître Saint-Corneille accueillera une dizaine d'artistes et groupes musicaux lors des Rendez-vous de septembre. Rock, jazz, funk, électro, variété, il y en aura pour tous les goûts !

Cette année encore, l'opération « Tous unis pour la cité » verra les étudiants des établissements d'enseignement supérieur nouvellement arrivés dans la cité impériale, réaliser des défis et se mobiliser sur différents chantiers dans plusieurs communes de l'agglomération. Une journée d'intégration citoyenne pour établir des liens forts avec les Compiégnois.

Place ensuite à la Fête des associations, samedi 14 septembre. Cette journée toujours très attendue permet aux clubs venus de toute l'agglomération de faire connaître leurs activités. C'est l'occasion également pour les Compiégnois qui ont envie de pratiquer une activité physique, de s'adonner à leur passion ou tout simplement de donner un peu de leur temps, de faire leur choix parmi les 300 associations présentes sur les trois villages, au parc de Songeons, sur le parking de la Tour Beaugard et aux salles Saint-Nicolas.

Bienvenue aux nouveaux Compiégnois ! L'accueil des nouveaux arrivants est traditionnellement couplé avec la journée des associations. Samedi 14 septembre à 9h, une visite guidée de la ville leur sera offerte à bord du train touristique, au départ de l'Office de Tourisme, puis une réception sera donnée à leur intention à 10h30 dans les salons d'honneur de l'Hôtel de Ville. L'occasion de mieux faire connaissance avec leur ville d'adoption.

Et pour clore ce mois de septembre en apothéose, la Grande finale des Masters de feu 2019 vous invite à découvrir qui, parmi les trois finalistes de ce concours international de pyrotechnie, l'Italie, la Grèce ou la France, remportera le Master d'Or ? Une soirée grandiose en perspective !

Enfin, n'oublions pas que pour beaucoup de familles et les plus jeunes d'entre nous, le mois de septembre est celui de la rentrée scolaire, de l'accueil à la crèche ou chez une assistante maternelle, avec leur lot de nouveautés et parfois même d'appréhensions. Mais rassurez-vous, la période estivale a été mise à profit par les services de la ville et de l'ARC pour que tout soit prêt pour le jour J. Bonne rentrée à tous !

Philippe MARINI
Maire de Compiègne
Sénateur Honoraire de l'Oise
Président de l'ARC

"Allô, Monsieur le Maire..."
03 44 40 72 80

Vous pouvez joindre le sénateur-maire au téléphone, le lundi 16 septembre 2019 entre 8h30 et 9h30.

Réunion de quartier

• Vendredi 13 septembre 2019 à 20h45 pour le quartier Les Avenues, à la Maison de l'Europe.

Retrouvez "L'actu en images" du compiégnais sur :
www.compiègne.fr

Suivez-nous sur :

📷📱 Compiègne et son agglomération

S O M M A I R E

ÉVÉNEMENTS	P2	ENVIRONNEMENT	P11
IMAGES DU MOIS - ÉDITORIAL.....	P3	EXPRESSION LIBRE	P13
RENTREE SCOLAIRE	P5	ACTUALITÉ.....	P14
AMÉNAGEMENT	P7	VIE PRATIQUE	P15
DOSSIER : PETITE ENFANCE.....	P8 & 9	ÉVÉNEMENT	P16

leDRIVE Inter **Marché**

COMPIÈGNE & MARGNY

NOUVEAU

LIVRAISON À DOMICILE

- 1** Passez votre commande sur le Drive Intermarché
- 2** Sélectionnez la livraison à domicile
- 3** Vos courses sont livrées par un particulier* à l'heure de votre choix pour seulement 9,90 €

*Plus d'informations sur Shopopop.com.



Votre magasin est ouvert du lundi au samedi de 8h30 à 20h, le dimanche de 9h à 12h30.

KING **SIZE**

Les largeurs 160 & 180 au prix du 140*



Du 24/08 au 14/09/2019 *sur produits signalés en magasin

Grand Litier

VOTRE BIEN-ÊTRE COMMENCE ICI

Literie Y. Lamouche

141, Avenue Jean Moulin - ZAC du Camp Du Roy - JAUX - 03 44 83 41 07

NOUVEAU
DEPUIS 3 MOIS
À COMPIÈGNE



Concept révolutionnaire

Le gilet électrostimulation



20 mn
de gilets
électrostimulation

=

4 h
de sport
en salle

▼ Silhouette redessinée

▼ Diminution de la cellulite

▼ Amélioration de la tonicité

Une solution sportive inédite pour les personnes souhaitant faire du sport de façon efficace et intense !

PILATES & YOGA • TRX • WATERBIKE • SORTIES SPORTIVES
RENFORCEMENT MUSCULAIRE • COURS DE BIKING • PERTE DE POIDS
COURS EN PETITS GROUPES • POWER PLATE **NOUVEAU SOPHROLOGIE**



22 RUE PRÉSIDENT SOREL - 60200 COMPIÈGNE



06 69 26 20 26



imperialtrainers@me.com

www.imperial-trainers.fr



Une autre idée de la garde à la maison !



***AIDE DE LA CAF & CRÉDIT D'IMPÔT DE 50%**

RETOUR D'ÉCOLE OU DE CRÈCHE
BABY-SITTING OCCASIONNEL
PLANNING VARIABLE
HORAIRE DÉCALÉ
GARDE À TEMPS PARTIEL

108 RUE SAINT-LAZARE - 60200 COMPIEGNE - 09 86 11 23 39
CONTACTS60COMPIEGNE@BABYCHOU.COM
WWW.BABYCHOU.COM

*AIDE DE LA CAF - CESU acceptés - Réduction ou crédit d'impôt de 50% dans les limites prévues à l'article 199 du code général des impôts

RENTRÉE SCOLAIRE

La ville attentive à tous les élèves

À la rentrée, la ville de Compiègne met en œuvre de nouveaux dispositifs pour améliorer l'accueil des plus jeunes.

Une ULIS TSA à l'école élémentaire Hersan



Depuis plusieurs années, les écoles élémentaires Augustin Thierry, Pierre Sauvage, Saint-Germain et Pompidou B accueillent en leur sein des **unités localisées pour l'inclusion scolaire (ULIS)** pour des élèves présentant un handicap moteur, comportemental ou « dys » (dyslexie, dysorthographe,...) et l'école élémentaire Charles Faroux B, un dispositif spécial pour les élèves malentendants.

Faisant suite à cette volonté d'inclusion des enfants différents, s'ajoutera donc à la rentrée scolaire, une nouvelle ULIS pour les enfants présentant des troubles du spectre de l'autisme (ULIS TSA), un projet initié par l'association **Ecloison Bleue** que la Ville a soutenu et encouragé. Les locaux de l'école élémentaire **Hersan** répondaient au mieux au cahier des charges spécifique pour l'accueil des enfants (peu de classes, restauration scolaire à proximité, locaux en rez-de-chaussée). Orientés par la Maison Départementale des Personnes Handicapées (MDPH) et l'Education Nationale, les élèves qui la fréquenteront bénéficieront des mêmes équipements que leurs camarades, mais aussi de locaux particuliers favorisant leur concentration que la Ville a aménagés durant l'été.

6 bureaux-vélos à l'école Augustin Thierry

Des bureaux-vélos pour augmenter le temps de concentration des enfants, tel est le but de ces nouveaux équipements destinés à utiliser l'activité physique comme exutoire à une énergie particulièrement perturbante pour les apprentissages. C'est à l'initiative de **Vanessa Lelarge**, professeure des écoles au sein de l'ULIS Augustin Thierry, que ce projet a vu le jour. Un dispositif innovant auquel a adhéré non seulement la Ville de Compiègne mais aussi le **Lions Club Compiègne Impériale**. Deux bureaux-vélos ont ainsi été financés par la Ville et quatre par le Lions club pour un montant total de près de 2000 €.



Un nouveau lieu de restauration pour la maternelle Claude de Rothschild

Les enfants de l'école maternelle Claude de Rothschild bénéficient désormais d'une salle de restauration de 95 m², contiguë à leur école, pour prendre leurs repas lors de la pause méridienne. A cela s'ajoutent des locaux d'une surface de 38 m² destinés au service et au personnel.

Tout a été conçu pour rendre cet ancien logement de fonction, convivial et lumineux, avec l'installation d'une toiture translucide, d'une façade en verre et de larges fenêtres. Limiter les consommations d'énergie a également été au cœur des préoccupations. L'accès aux personnes en situation de handicap a été prévu. Coût de l'opération : 355 500 €.

La Ville s'engage pour une alimentation saine et durable

En plus de proposer une part croissante de produits issus de l'agriculture biologique (environ 15% à ce jour), la ville de Compiègne, après les vacances de la Toussaint, proposera **un repas végétarien une fois par semaine dans tous ses restaurants scolaires**, afin de diversifier l'offre alimentaire pour l'éducation au goût et de favoriser une alimentation durable. Les produits sous signes d'origine et de qualité (labels, bio) pourront être privilégiés. Les repas végétariens seront néan-



moins équilibrés et respecteront les besoins énergétiques et protéiniques des enfants, conformément aux recommandations du Groupement d'études des marchés en restauration collective et de nutrition.

Parallèlement, la ville investira dans des brocs en inox qui soient facilement manipulables par les enfants, afin de supprimer d'ici 2020 les bouteilles en plastique au sein des cantines scolaires.

Poursuite de l'action citoyenne de la police dans nos restaurants scolaires

À l'automne, l'action citoyenne des policiers municipaux sera étendue à l'ensemble de la pause méridienne (de 11h30 à 13h30). Les policiers continueront ainsi à sensibiliser vos enfants à la sécurité routière et aux relations citoyennes entre élèves.



Culture et sport pour tous

Toujours soucieuse de participer à l'épanouissement des enfants, la Ville, en lien avec les équipes pédagogiques, favorise l'ouverture aux activités sportives et culturelles, en mettant à disposition les équipements sportifs et en ouvrant, à des tarifs préférentiels, ses établissements culturels (bibliothèques, musées, animations,...), et en offrant le transport des élèves.

Parallèlement, la Ville finance à hauteur de 50%, conjointement avec l'Education Nationale et la Direction Régionale des Affaires Culturelles (DRAC), **des Contrats Locaux Educatifs et Artistiques (CLEA)**. Porté par une structure culturelle locale (établissements culturels de la ville ou association artistique) et l'enseignant qui a répondu à l'appel à projets, chaque CLEA permet d'initier des actions culturelles en milieu scolaire tout au long de l'année, qui permettent aux enfants l'acquisition d'une culture artistique, en favorisant les apprentissages de base. Ils rencontrent ainsi des artistes et des créateurs, découvrent des œuvres, visitent des lieux culturels et apprennent à développer leurs points de vue et jugements esthétiques. 37 classes élémentaires et maternelles de Compiègne en ont déjà bénéficié. 7 nouveaux projets verront le jour à la rentrée scolaire 2019.

Autre dispositif, la **Classe à Horaires Aménagés Musicale (CHAM)**, concerne des élèves de l'école élémentaire Robida A, du CE1 au CM2. Les élèves y reçoivent un renforcement de l'enseignement en éducation musicale et chorale, en partenariat avec le Conservatoire de musique de Compiègne, dans le cadre des horaires et programmes scolaires. Ils participent également à des concerts et manifestations musicales. Cet enseignement se poursuit ensuite au collège Gaëtan Denain.

La Ville de Compiègne accompagne aussi financièrement les projets de classes transplantées (séjours à la campagne, à la mer, à la montagne) et les projets qui se déroulent sur l'année (activité poney,...).

Accueil périscolaire et temps d'activités pédagogiques pour les élèves de maternelle

La Ville organise l'accueil de ses élèves avant et après la classe, complétant les offres déjà existantes et évoluant selon les quartiers et les besoins (animations, aide aux devoirs,...).

De plus, elle met en place à l'attention des plus jeunes des ateliers pédagogiques. Les élèves de maternelle bénéficient ainsi, après les vacances de la Toussaint jusqu'à l'été, d'animations et activités avec des initiations aux langues étrangères, aux expériences scientifiques, manuelles, à la sophrologie, au yoga, à la relaxation,...



Besoin d'aide à la maison ?

«Les services à la personne sont là pour vous simplifier la vie»



Garde d'enfant
Trajets
Aide aux devoirs
Ménage

50% de réduction d'impôts

Pour vous et vos enfants,

- Proximité :** une structure de taille humaine,
- Adaptabilité :** un service polyvalent
- Sécurité :** un personnel qualifié et encadré
- Simplicité :** un service « clé en main »

www.famillesrurales.org/dzofamilles

Pour nous contacter : **DZO FAMILLES**
36 rue de l'Oise à Compiègne

03 44 20 22 41

asso.dzofamilles@famillesrurales.org

Association loi 1901 agréée qualité N°SAP 504 438 052
Ouvre droit aux avantages fiscaux et prestation PAJE de la CAF

SANOFI



SANOFI,
UN LEADER MONDIAL DES SCIENCES DE LA VIE engagé pour prévenir,
traiter les maladies et accompagner les populations à travers le monde.



Sanofi Compiègne

56 route de Choisy au Bac - BP 90509
60205 Compiègne cedex
Tel : 03.44.38.44.38- Fax : 03.44.40.49.49
@mail : compiègne@sanofi.com



Le site de Compiègne est spécialisé dans la fabrication et le conditionnement des médicaments de formes solides orales (comprimés, gélules et poudres).

55% de sa production sont exportés vers tous les marchés mondiaux dont les Etats-Unis (agréé FDA) et le Japon.

Pour plus d'informations sur notre Groupe, consultez notre site www.sanofi.com



VOUS SOUHAITEZ LOUER VOTRE BIEN ?

GESTION LOCATIVE & PATRIMONIALE à FRAIS REDUITS

Vous offrir une réelle qualité de services, à un prix juste et raisonnable, tel est le credo du groupe 4 % IMMOBILIER

Avec son enseigne GL&P le groupe 4 % IMMOBILIER s'est doté d'une structure centralisée de gestion immobilière afin d'offrir aux propriétaires bailleurs un service «clés en mains» :

- Une présence permanente sur le terrain : recherche du locataire, étude du dossier, rédaction du bail, état des lieux,
- Regroupement du service administratif performant et personnalisé,
- Un outil informatique et internet convivial permettant de suivre à tout instant la situation de votre compte,
- Une totale tranquillité au travers d'une garantie des loyers impayés et des détériorations, protection juridique (2,5 %)
- ET BIEN ÉVIDEMMENT, DES HONORAIRES REDUITS (de 40 à 50 % moins chers que ceux habituellement pratiqués).

4 % IMMOBILIER : PROFESSIONNALISME ET SERVICES DE HAUT DE GAMME ACCESSIBLES

VENDRE MIEUX, ACHETER MOINS CHER C'EST POSSIBLE

Chez AGENCE X, Y, Z : PRIX de VENTE **425 000 €**
(Honoraires d'Agence Inclus «HAI»)

Le prix net vendeur n'est pas indiqué car les honoraires sont à charge vendeur. (Loi ALUR)

Chez 4 % IMMOBILIER : PRIX de VENTE **412 400 €** HAI

Avec indications supplémentaires du fait que les honoraires sont à charge acquéreur (Loi ALUR)

PRIX NET VENDEUR 400 000 €

HONORAIRES TTC 3,1 % 12 400 €



MAISON à VENDRE PRIX NET VENDEUR SOUHAITÉ 400 000 €

Supposons qu'un candidat acheteur propose d'acquérir ce bien au prix «HAI» de 400 000 € :

Chez AGENCE X, Y, Z : Nouveau prix net vendeur : **375 000 €**

Chez 4 % IMMOBILIER : Nouveau prix net vendeur : **387 980 €** (honoraires recalculés 12 020 €)

Sachant que les agents immobiliers n'ont plus la possibilité de «faire un gros effort» car ils doivent se conformer à leur barème (Arrêté du 10/01/2017)

La différence, pour le vendeur est de **12 980 €**

Les frais d'acte pour ce même bien : Chez AGENCE X, Y, Z : **29 340 €**

Chez 4 % IMMOBILIER : **28 500 €**

La différence, pour l'acquéreur est de **840 €**

CE QUI NOUS DIFFÉRENCIE, QUE VOUS SOYEZ VENDEUR ou ACHETEUR : VOTRE INTÉRÊT EN TOUTE TRANSPARENCE.

EXCLUSIVITÉ



COMPIÈGNE - Près Château Réf. : F2670
STUDIO 41 m², 3^{ème} et dernier étage dans petit immeuble pierre. Pièce principale avec espaces salon, repas, cuisine, bureau, coin nuit, salle d'eau et wc indpts. TRÈS LUMINEUX : toutes expositions. BELLE VUE. TRÈS FAIBLES CHARGES. Chauffage individuel électrique. Selon DPE conso d'énergie pour chauffage + eau chaude abontnt inclus : 375 € annuels. SUPERFICIE L.C. 35,21 m². CHARGES courantes/an 522 € (dont 378 € travaux 2019). COPROPRIÉTÉ 7 lots principaux.

PRIX NET VENDEUR 81 000 €
HONORAIRES AGENCE TTC 4 800 €
PRIX DE VENTE HAI 85 800 €
D.P.E : D - G.E.S. : A/4

EXCLUSIVITÉ



COMPIÈGNE - Centre et Gare Réf. : F2662
Dans futur quartier remanié et résidence récente, APPARTEMENT 2 Pièces. TERRASSE. PARKING privatif. Entrée, séjour ouvrant sur terrasse, cuisine ouverte équipée, dégagement, chambre (sur terrasse), Sdb-wc, dressing. AU CALME. TRÈS BIEN EXPOSÉ. TOUT À PIED. Chauffage individuel. Selon DPE Frais annuels d'énergie (TTC) chauffage et eau chaude sanitaire : 557 €. SUPERFICIE L.C. 47,45 m² + terrasse 14,37 m². CHARGES courantes/an 1300 €. COPROPRIÉTÉ 37 lots principaux.

PRIX NET VENDEUR 115 200 €
HONORAIRES AGENCE TTC 4 800 €
PRIX DE VENTE HAI 120 000 €
D.P.E : E - G.E.S. : C/13

EXCLUSIVITÉ



5 min de l'A1 - 45 min de Paris Réf. : F2672
PAVILLON 2009 sur 1235 m² terrain au calme comprenant : REZ-de-JARDIN : entrée (vestiaire), séjour-salon (cheminée) ouvrant largement sur une pergola, cuisine équipée, office-buanderie, wc indpts. Une pièce 21,70 m² à équiper (fluides en attente). À L'ÉTAGE : un palier (rangements) dessert 2 belles chambres dont une qui donne sur un balcon, salle d'eau-wc. Abri de jardin - UN HAVRE DE PAIX OUVERT SUR LA NATURE.

PRIX NET VENDEUR 230 000 €
HONORAIRES AGENCE 3,87% TTC 8 900 €
PRIX DE VENTE HAI 238 900 €
D.P.E : D - G.E.S. : C/12

EXCLUSIVITÉ



COMPIÈGNE Réf. : F2665
MAISON 2012 sur 305 m² clos comprenant : Sous-sol total dont chaufferie, buanderie. Plain-pied : entrée, salon-séjour traversants SE/NO ouvrant largement sur terrasses, cuisine ouverte équipée, dégagement, chambre parentale avec dressing et salle d'eau attenants, wc indpts. À L'ÉTAGE : une pièce pallière distribue 3 chambres (dont deux avec placard), salle de bains (baign baigné), wc indpts. Terrasse Balcon. Chauffage central dalle BT°. AU CALME CONFORT et LUMIÈRE

PRIX NET VENDEUR 459 000 €
HONORAIRES AGENCE 2,95% TTC 13 500 €
PRIX DE VENTE HAI 472 500 €
D.P.E : C - G.E.S. : D/21



à 2% d'honoraires seulement !*

*4800 € TTC jusqu'à 120 000 €

Marie-Françoise BOURDELLE
11 rue des Gourneaux 60200 COMPIÈGNE
Tél. 03 44 36 77 64
compiègne@4immobilier.com



www.4immobilier.com

AMÉNAGEMENT

Le site de l'École d'état-major poursuit sa mutation

En mai dernier, était symboliquement posée la première pierre du programme « Cour d'honneur » porté par l'ADIM Nord Picardie. En octobre, ce sera au tour de la société Linkcity de lancer le chantier de la résidence seniors au sein de la cour d'Orléans.

Le site de l'École d'état-major qui accueillera à terme plus de 320 logements, des commerces, un pôle médical, des programmes tertiaires et le musée de la Figurine historique, poursuit ainsi sa transformation. Un projet ambitieux situé en plein cœur d'agglomération.

La cour d'honneur

Le programme « Cour d'honneur » porté par l'ADIM Nord Picardie offre la perspective d'un lieu de vie très complet avec 4 commerces (une brasserie est envisagée) qui viendront animer le quartier en rez-de-chaussée, des bureaux prestigieux en rez-de-chaussée et R+1 et 18 logements en R+2. Cette réalisation dont la livraison est prévue courant 2020, conservera l'aspect patrimonial qui fait l'identité de ce site de 4,5 hectares.

Le bâtiment accueillera notamment les bureaux de la Société de Projet du Canal Seine Nord.

Les atouts du programme de la Cour d'honneur ont contribué à séduire les décideurs de la Société du Canal Seine-Nord Europe qui ont retenu une implantation à Compiègne plutôt qu'à Arras, Amiens, Noyon ou Cambrai. L'Agglomération de la Région de Compiègne a pu faire valoir un espace tertiaire adapté et bénéficiant d'une localisation exceptionnelle à côté d'un quai d'embarquement, à 10 minutes à pied de la gare et en cœur d'agglomération. C'est une très belle reconnaissance pour ce programme et pour la reconversion du site.

La résidence « Les Lucarnes »

De l'autre côté de la Cour d'honneur, la résidence « Les Lucarnes » accueille d'ores et déjà un laboratoire d'analyses médicales et des professions libérales (ostéopathe, podologue, infirmières...). 8 appartements ont été livrés en fin d'année dernière. Des travaux sont actuellement en cours sur le bâtiment qui longe la rue de l'Arquebuse pour aménager d'ici la fin de l'année 1 000 m² de locaux tertiaires et 6 à 8 logements.

Un espace Mémoire

L'ancien poste de garde situé à droite de l'entrée cours Guynemer sera dédié au passé militaire de Compiègne. Seront évoqués les différents régiments accueillis dans la cité impériale depuis la construction de la Cour d'Eylau et notamment le 5^e Régiment de Dragons qui occupa le quartier Bourcier dès 1886, le 6^e Régiment de Spahis (1927-1939), ou encore le 67^e Régiment d'Infanterie et le 9^e Régiment des Zouaves (après-guerre).

Seront également présentés divers objets laissés par l'École d'état-major. Les musées de la Figurine et Antoine Vivenel seront associés. Cet espace de mémoire et de prestige sera géré par la Ville de Compiègne. Le second pavillon d'entrée devrait accueillir une association culturelle.



La résidence "Les lucarnes" accueille activités professionnelles et habitants.



Le programme Eiffage.

La cour d'Eylau

Ce programme Eiffage se décompose en une partie restauration de 87 logements et une partie neuve de 48 logements. La livraison est prévue début 2020 pour ce programme très qualitatif mais complexe compte-tenu de l'aspect patrimonial des bâtiments.

La cour d'Orléans

Le programme Linkcity comprend :

- 1 résidence pour seniors avec services de 92 logements
- 79 logements en accession
- Un parking privé de 116 places en sous-sol
- Le musée de la Figurine
- 2 commerces
- Les aménagements extérieurs de la Cour d'Orléans

Les travaux ont débuté et devraient se terminer à l'été 2021.



L'ancienne infirmerie

Dans ce secteur près de la Porte Chapelle, le bâtiment donnant rue d'Ulm sera démolé à l'automne après avoir réalisé des travaux de désamiantage. L'autre bâtiment accueillera prochainement un cabinet d'avocats.

La salle de boxe

Une salle de 500 m² a été aménagée sur le site de l'École d'état-major. Cet équipement de qualité très apprécié par les 400 licenciés du club de boxe, complète l'ensemble sportif du quartier déjà constitué du gymnase Bourcier, de la salle du Manège et du gymnase Ferdinand Bac.

Le futur Musée de la Figurine

Le Musée de la Figurine, installé au 1^{er} étage de l'ancien hôtel de la Cloche attenant à l'hôtel de ville, possède une collection de 155 000 pièces. Trop à l'étroit dans les locaux actuels, un nouveau musée dédié au monde de la figurine historique prendra place, à terme, sur le site de l'ancienne école d'état-major. Dans sa nouvelle configuration, il présentera un parcours entièrement rénové et intégrant les nouvelles ressources de médiation du numérique et de la réalité augmentée. Aujourd'hui, les services procèdent à la deuxième phase du chantier des collections, étape indispensable avant le déménagement. ■

Les aménagements extérieurs

L'abreuvoir situé le long du gymnase du manège est en cours de réhabilitation. D'ici la fin de l'année, débuteront les travaux de reprise des ouvertures cours Guynemer et rue Othenin, dans le prolongement de la rue de la 8^e Division. En début d'année prochaine, les chantiers porteront sur la « partie haute » : rue Dame Segaude, rue d'Ulm vers la Porte Chapelle, rue Othenin vers le Théâtre impérial, rue de l'Arquebuse.

DOSSIER



De nombreuses activités d'éveil sont proposées au sein des différentes structures d'accueil.



PETITE ENFANCE : veiller au bien-être des tout-petits

Quel mode d'accueil choisir pour mon bébé ? Crèche collective, familiale, multi-accueil ou inter-entreprises, halte-garderie, micro-crèche ou assistante maternelle ?

Confier son enfant en bas-âge est toujours une démarche délicate. Nous vous proposons un tour d'horizon des différentes structures présentes sur le territoire de Compiègne.

À Compiègne, plus de 800 berceaux, toutes structures confondues, permettent aujourd'hui d'accueillir les jeunes enfants de 0 à 4 ans. Parallèlement, des dispositifs comme le Guichet Petite enfance et le Relais Parents-Assistantes Maternelles sont mis en place par la collectivité pour vous aider à faire vos choix afin de retenir le mode d'accueil le plus adapté à votre enfant et à votre mode de vie.

➤ Différents modes d'accueil existent : quelles en sont les principales caractéristiques ?

L'accueil en structures collectives

- Crèches collectives, multi-accueils, haltes-gardiennes, crèches d'entreprises, micro-crèches sont des établissements collectifs d'accueil du jeune enfant. Gérés par la Ville de Compiègne, une association, une entreprise privée, ils permettent à une équipe pluridisciplinaire composée notamment d'une directrice, d'auxiliaires de puériculture, d'éducatrices de jeunes enfants et de titulaires du CAP Petite enfance, de mettre les compétences de chacun en commun pour accueillir les jeunes enfants dans les meilleures conditions.

L'enfant bénéficie d'une prise en charge individualisée et est accueilli dans des locaux adaptés avec des espaces réservés aux activités d'éveil, de repos et au change. Des repas équilibrés sont proposés aux enfants, en lien avec une diététicienne. Parallèlement, pédiatre psychologue et psychomotricienne sont présents au sein de certaines structures une fois par semaine. Un soutien à la parentalité peut également être mis en place.

L'accueil par une assistante maternelle agréée

- Les crèches familiales sont des structures multi-accueils, associatives ou municipales. Les enfants sont accueillis au domicile d'assistantes maternelles, salariées de la structure. Celles-ci travaillent autour d'un projet éducatif. Elles sont accompagnées par une équipe pluridisciplinaire (puéricultrice, éducatrice de jeunes enfants, pédiatre et psychologue).

La crèche familiale est un mode d'accueil qui associe une prise en charge individualisée des enfants chez l'assistante maternelle et des temps collectifs dans les locaux de la crèche, encadrés par les éducatrices de jeunes enfants.

Les horaires d'accueil sont plus élargis et souples qu'en structure collective. Chaque assistante maternelle bénéficie d'un suivi régulier (une fois par semaine) à son domicile.

- Professionnelle de la petite enfance, l'assistante maternelle accueille à son domicile ou dans une Maison d'assistantes maternelles jusqu'à 4 enfants âgés de moins de 6 ans. Elle doit obligatoirement être titulaire d'un agrément délivré par le Conseil départemental. Les assistantes maternelles ont un travail relationnel important. Les journées de ces professionnelles sont très rythmées : accueil, jeux, repos, balade, préparation des repas, sieste, contacts avec les parents, avec des plages horaires élargies et parfois atypiques. Les activités pédagogiques sont effectuées à domicile ou/et dans les Relais Assistantes Maternelles.

- Les Maisons d'assistantes maternelles permettent jusqu'à quatre assistantes maternelles de se regrouper hors de leur domicile et d'accueillir chacune 4 enfants maximum dans un lieu adapté.

Accueil	Structures	Mode de gestion	Nombre de berceaux	Types d'accueil	Âge des enfants
Structures collectives	Crèches collectives	municipal	68 sur 2 sites : - Sainte-Elisabeth (48) - La Mare Gaudry (20)	En journée de façon régulière	2 mois 1/2 à 4 ans
	Crèches multi-accueil	municipal	68 sur 3 sites : - Bellicart (23) - Royallieu (25) - Le Nid (20)	- Accueil régulier à temps plein ou partiel - Accueil occasionnel	2 mois 1/2 à 4 ans
		associatif	- La Croix Rouge (84)		0-4 ans
	Haltes-garderies	municipal	- Les Poussins (15)	Accueil occasionnel (quelques heures ou 1/2 journées / semaine)	2 mois 1/2 à 4 ans
		associatif	- Bébé Service géré par l'Agefac (15)		4 mois à 5 ans
Micro-crèches	privé	20 places - Saperlipopette (10) - Arc en Ciel (10) <i>ouverture prévue en septembre</i>	Accueil 10 enfants maxi (en journée, à temps plein ou partiel)	3 mois à 36 mois	
Crèches inter-entreprises	privé	Les Petits Chaperons Rouges (63) sur 2 sites - 5 berceaux réservés pour la Ville de Compiègne	Accueil d'enfants des personnels des entreprises locales	- de 4 ans	
	associatif	La Croix Rouge (10)			

Assistante maternelle agréée	Crèches familiales	associatif	225 places - L'Abbaye (110) - La Maison des enfants (115) <i>crèche intercommunale</i>	Accueil au domicile de l'assistante maternelle, activités au sein de la crèche familiale et encadrement	2 mois 1/2 à - 4 ans
	Maisons d'assistantes maternelles	privé	34 sur 3 sites : - Les Petits Anges (12) - Mam'Zelle Coccinelle (16) - Ô Lutins (6) <i>ouverture prévue en janvier 2020</i>	Regroupement d'assistantes maternelles (maximum 4 enfants chacune)	- de 4 ans
	189 assistantes maternelles indépendantes agréées	privé	495 places en journée 59 places en périscolaire	Accueil au domicile de l'assistante maternelle (maximum 4 enfants)	0-18 ans 3-18 ans

➤ L'éveil de l'enfant au cœur des priorités

Tous ces services d'accueil veillent à la santé, la sécurité mais aussi au bien-être et au bon développement des enfants qui leur sont confiés. Aujourd'hui, de nombreuses initiatives sont menées pour que ces lieux d'accueil ne soient plus de simples garderies mais pour qu'ils participent activement à l'éveil des enfants.

Outre les activités traditionnellement organisées (motricité, jeux de construction, pâtisserie, peinture, lecture d'histoires, chansons, manipulation de pâte à sel, sorties au parc, goûters,...), les crèches proposent aujourd'hui des animations originales, adaptées à chaque tranche d'âge et particulièrement propices au développement de l'enfant : sensibilisation à la langue anglaise, découverte sensorielle du corps, initiation à la musique avec un intervenant extérieur, éveil corporel et des sens en musique, mais aussi sorties à la ferme ou à la piscine pour familiariser l'enfant au contact de l'eau, ou encore sensibilisation à la communication gestuelle, une approche ludique des mots associés à des gestes qui encourage les enfants à exprimer leurs besoins, même s'ils n'ont pas encore accès à la parole.

Parmi les temps forts de l'année, figurent la fête des crèches qui regroupe l'ensemble des structures municipales au sein du parc de Bayser pour un après-midi de fête avec les enfants, les assistantes maternelles et les familles, ou encore le Noël des crèches. De beaux moments de partage qui s'appuient sur l'investissement et le travail de collaboration des équipes et directions, afin de préparer au mieux ces deux gros événements de l'année. Autant d'initiatives qui montrent le dynamisme de nos crèches !



➤ L'accueil des enfants différents

Toutes les structures sont susceptibles d'accueillir des enfants nécessitant un accompagnement plus individualisé. Un partenariat est mis en place avec le Service d'Education Spécialisée et de Soins à Domicile pour l'accueil des enfants différents, notamment à la crèche multi-accueil du Nid. Ce dispositif permet une prise en charge précoce et une aide au développement de l'enfant en situation de handicap pour lui permettre de vivre dans un cadre ordinaire.

Dans le cadre du projet "Bébé tous ensemble" soutenu par la CAF de l'Oise, la crèche de la Croix-Rouge accueille une dizaine d'enfants en situation de handicap jusqu'à l'âge de 6 ans. Une aide médico-psychologique renforce l'équipe pour une prise en charge individualisée au quotidien et l'établissement est accessible en totalité à tous types de handicap.

➤ Deux dispositifs pour vous aider dans vos démarches

- **Le Relais Parents - Assistantes maternelles** est un nouveau service à destination des parents et assistantes maternelles. Il ouvre ses portes en septembre et vous accueillera au 2^e étage de l'ARC (à l'hôtel de ville de Compiègne). Ce nouveau service intercommunal a pour objectif d'aider gratuitement les parents et les assistantes maternelles à être mieux informés (modes d'accueils collectifs ou individuels, contrat de travail,...). Lieu central d'information où seront assurés les principes de confidentialité et de neutralité, le Relais est sectorisé en trois parties : chaque animatrice sera ainsi chargée d'un secteur, notamment pour permettre la création de liens, le suivi des familles et des assistantes maternelles. À noter que des ateliers d'éveil seront proposés aux tout-petits au sein de cette nouvelle structure.

- **Le Guichet Petite enfance de Compiègne** est à la disposition des parents compiégnais pour les pré-inscriptions dans les établissements collectifs de la ville. À partir du 3^e mois de grossesse, il vous suffit de remplir le formulaire sur le site www.compiègne.fr, ou de venir au Guichet Petite enfance, en mairie (entrée côté Musée de la Figurine) afin de procéder à la pré-inscription de votre enfant dans la ou les structures souhaitées.

Le Guichet est ouvert les lundi, mardi, mercredi, vendredi : 8h30-12h / 13h30-17h et jeudi : 13h30-17h.

Tél : 03 44 40 73 67 - enfance@mairie-compiegne.fr ■



Quelques chiffres

Coût de fonctionnement des crèches municipales et associatives en 2019

➤ Dépenses de fonctionnement :

- Charges de personnel : 2 424 670 €
- Frais de fonctionnement (entretien des bâtiments, fluides,...) : 517 018 €
- Subventions versées aux crèches associatives : 745 000 €

➤ Recettes :

- Participation des familles : 349 000 €
- Participation de la CAFO : 1 549 000 €
- Contribution de la commune : 1 788 688 €

➤ La Crèche de la Croix-Rouge dispose désormais de places réservées aux entreprises

10 places sont réservées aux entreprises, associations et établissements publics désireux de les mettre à disposition de leurs salariés. Le nombre de places achetées et la durée sont à leur libre appréciation. Le dispositif fiscal via le Crédit d'Impôt Famille (CIF) et la défiscalisation offerte sur l'impôt sur les sociétés rend ce service accessible au plus grand nombre, d'autant que pour les établissements non imposables, des dispositifs annexes existent.

A noter que le projet d'établissement s'articule autour de la communication et des émotions de l'enfant mais aussi autour du bilinguisme avec, dès l'âge d'un an, des ateliers hebdomadaires d'anglais grâce à l'appui des Petits Bilingues.

AU 7^{ème} ART

RESTAURANT TENDANCE

BISTROT CHIC À COMPIÈGNE

PROLONGEZ L'ÉTÉ
SUR NOTRE
GRANDE TERRASSE !

Menu Formule Midi

Choix sur ardoise des suggestions du jour

Entrée + Plat ou
Plat + Dessert 15,90€
Entrée + Plat + Dessert
19,90€

BAR À VIN • COCKTAILS • HAPPY HOURS
DE 17H30 À 19H

Prestations

TABLÉE • SOIRÉE PRIVÉE • SÉMINAIRE

Nous sommes là pour vous !

VENEZ DÉGUSTER NOS PLATS FAITS MAISON

OUVERT DU MARDI AU SAMEDI

Dimanche & Lundi fermeture hebdomadaire

1 bis place Saint-Jacques - 60200 Compiègne
(Anciennement Cinéma des Dianes)

Réservation : 03 44 86 39 42

l'aide à domicile
ADHAP
BESOIN D'AIDE À DOMICILE ?

ADHAP organise tout dans les 48h !

SERVICES

24h/24

Bénéficiez de 50% de crédit d'impôt*

* (selon art. 199 sexdecies du CGI)

Accompagnement

Travaux ménagers

Aide à l'hygiène

Accompagnement maladies neurodégénératives

Aide à la mobilisation

Aide aux repas

Assistance administrative

Accompagnement véhiculé

Autorisé par le Conseil Départemental, ADHAP intervient dans le cadre des prises en charge : APA, AAH et PCH. Notre centre est conventionné par les CARSAT, MSA, RSI, CPAM, AGIRC-ARRCO (Sortir +), mutuelles, assurances...

149 rue de Paris - 60200 COMPIEGNE

03 44 36 72 96

adhap60a@adhapservices.eu

Plus d'informations sur www.adhapservices.fr

Carrefour

Venette

6 avenue de l'Europe
60280 Venette
Tél. : 03 44 90 52 79

du lundi au vendredi
de 8h30 à 21h30,
le samedi de 8h30
à 21h00

VOUS AVEZ LE POUVOIR

PRIMES FIDELITE

DE PAYER MOINS CHER

-10%*

Tous les jours

sur des milliers de produits de nos marques Carrefour

* Remise créditée sur le compte fidélité. Voir conditions générales sur carrefour.fr

Suivez-nous sur et inscrivez-vous sur www.carrefour.fr

24H / 24H

drive

Location

Commande traiteur

Retrait colis

ENVIRONNEMENT

Composteurs partagés et carrés potagers font leur apparition au parc de Songeons

C'est à l'initiative d'étudiants de l'UTC et d'habitants du centre-ville que ces deux projets, qui s'inscrivent dans le cadre d'une démarche de développement durable et de meilleure gestion des déchets, ont vu le jour.

Composter, pour réduire la production de déchets

Depuis avril dernier, trois composteurs, dont un réservé pour entreposer les matières brunes, ont été installés dans le parc de Songeons, le long de la rue James de Rothschild. Ils sont destinés à accueillir les déchets de cuisine des Compiégnois qui souhaitent ainsi réduire leur production de déchets. Epluchures et déchets de fruits et légumes, marc de café, sachets et feuilles de thé, fleurs fanées, ... quasiment toutes les matières organiques peuvent ainsi être déposées dans les composteurs par les particuliers, habitants du quartier et visiteurs du parc. Le compost ainsi réalisé sera utilisé dans les jardinières communales.

L'objectif est de compléter l'action de la collectivité en matière de compost, en permettant à chacun, qu'il bénéficie ou pas d'un jardin, d'adhérer à cette démarche écologique. Cette dernière s'inscrit d'ailleurs dans la continuité des projets



déjà menés sur le territoire compiégnois : compostage partagé en pied d'immeubles et à l'UTC, ateliers de jardinage écologique proposés aux particuliers par l'ARC, ateliers pédagogiques sur la biodiversité et le jardinage écologique dans les écoles animés par les bénévoles de l'association Compiègne en Transition, vente de composteurs à des prix attractifs. La démarche qui répond à une demande grandissante des Compiégnois, notamment du centre-ville, pour favoriser le compostage partagé, pourra être étendue à d'autres parcs de la ville. Parallèlement, pour permettre le tri des déchets au sein du parc de Songeons, 10 corbeilles « double flux » seront installées fin août.

Promouvoir l'agriculture urbaine participative

Des carrés potagers ont été installés dans le parc de Songeons en juin dernier, à l'initiative de l'association « Incroyables Comestibles » composée d'étudiants et habitants qui souhaitent que soient mises à disposition, au cœur de la ville, des parcelles de « nourriture à partager ». Ce concept qui a pour but de promouvoir l'agriculture urbaine participative sans utiliser de produits phytosanitaires, permet aux habitants d'être acteurs de

la végétalisation et de l'embellissement de leur ville, de sensibiliser les habitants au jardinage, à la biodiversité et à la saisonnalité des produits et de créer des moments de convivialité entre citoyens.

Pour mener à bien ce projet, les membres de l'association ont travaillé en étroite collaboration avec la Ville de Compiègne et l'ARC qui font leur possible pour soutenir et promouvoir les initiatives citoyennes qui vont dans le sens du développement durable. À noter aussi que ce projet participatif entre dans les critères d'obtention du label 4^e fleur. ■

Un jardin pédagogique « Les P'tits écolos » voit le jour au Centre municipal Pompidou

Sensibiliser les habitants des quartiers Politique de la Ville à l'environnement, à la nutrition, à l'hygiène et à l'équilibre alimentaire, tout en favorisant l'échange, le partage et en créant du lien social, tels sont les objectifs de ce jardin pédagogique créé au sein du Centre municipal Pompidou.

Une fois le terrain préparé par les services de la Ville, les enfants des quartiers ont pu semer eux-mêmes les graines et planter des végétaux (pieds de tomates, salades, menthe, persil, fraisières, radis, courgettes, choux, poivrons, citrouille, potiron, ...) lors d'un atelier jardinage organisé en lien avec l'association Retour aux Sources. Epouvantail et hôtel à insectes ont également été réalisés avec l'aide des animateurs. Les habitants des quartiers sont également associés au projet. Des ateliers de jardinage pédagogique sont ainsi organisés pour les adultes afin de créer du lien social, tout en prenant soin du jardin. Les légumes produits sans pesticides sont ensuite distribués gratuitement aux habitants du quartier qui s'inscrivent auprès de l'animateur référent, Foued Marzouk. ■

RESTAURANT

la Table d'Elisa

Repas de famille, événements familiaux, repas d'entreprise, buffet déjeunatoire ou dinatoire, soirée privée ...

"Salle séminaires (petits déjeuners d'affaires, journée d'études, réunions, rendez-vous privé, etc.)

Nouvelle carte
La table d'Elisa

HÔTEL DU NORD
*** Vous accueille dans ses 20 chambres

1, place de la Gare - 60200 COMPIÈGNE
Tél : 03 44 83 22 30 - Fax : 03 44 90 11 87
contact@hoteldunordcompiègne.com
www.hoteldunordcompiègne.com

LEICHT®

par COCOON

FRANKE BOSCH EFF NOVY Miele Roblin SIEMENS RÖSLE

MEUBLES ET CREATIONS DE CUISINE

7, rue Jeanne d'Arc - 60200 COMPIÈGNE - Tél : 03 44 86 32 09
email : cocoon.oise@orange.fr - www.cocooninternational.fr

ANDRÉ
CONSTRUIRE & RÉNOVER

Entreprise Générale de Bâtiment
Tous types de projets
Pour particuliers et professionnels

Tél. : 03 64 21 53 89
www.andresarl.fr

Bureaux & siège
19 bis route de Choisy - 60200 Compiègne

Salle d'exposition
29 rue d'Austerlitz - 60200 Compiègne

LITSALONS
Centre REGIONAL DE LA LITERIE

LITERIE FIXE - LITERIE ELECTRIQUE
LITS GIGOGNE - TÊTES DE LITS - MATELAS

Faites-vous plaisir pour la rentrée !

Canapé-lit AURORE

Détail nuit : matelas dunlopillo 140cm mécanisme rapido

Détail jour : canapé 3 places

1 rue Notre-Dame de Bon Secours 60200 COMPIÈGNE 03 44 20 62 62
(en face P rue de Bouvines)

LA CANOPEE

Conciliez vos envies de nature
et votre quotidien,
choisissez un appartement entre
ville et forêt.

AU CŒUR DU NOUVEAU QUARTIER
DU CAMP DES SABLONS

Du T2 au T5
Avec jardin, terrasse ou balcon
A partir de 155 000 €

Compiègne

EIFFAGE
IMMOBILIER

LA-CANOPEE-COMPIEGNE.FR

eiffage-immobilier.fr

0 800 734 734*

Service & appel
gratuits

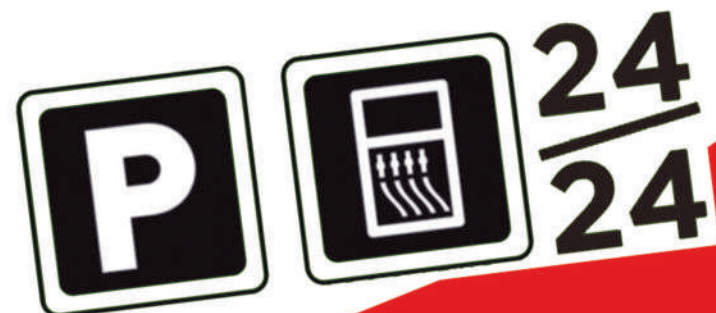
Auchan

VOTRE SUPERMARCHÉ DE PROXIMITÉ

Ouvert
du lundi au samedi
de 8h30 à 21h00
et le dimanche
de 9h00 à 12h45

- **Poissonnerie**
- **Boucherie**
- **Charcuterie**
- **Fromagerie**
- **Primeur**

Livraison à domicile
GRATUITE à partir de
76 € d'achat*



*Voir conditions en magasin

www.auchan.fr

Tél. : 03 44 86 03 06
47/49, rue ND de Bon Secours

COMPIÈGNE

EXPRESSION LIBRE

MAJORITÉ

Que d'évènements en 6 mois !

À Compiègne, on se divertit grâce à une programmation riche en évènements, que ce soit dans les domaines festif, culturel, sportif ou politique de la ville. Ces animations sont à l'initiative de la ville, d'autres à l'initiative des associations.

Parmi les manifestations organisées par la ville, les traditionnelles fêtes du muguet rencontrent toujours un vif succès. Cette année 17 candidates ont concouru au titre de « Reine du Muguet ». Camille Tumerelle a remporté ce titre si convoité, entourée de ses 2 demoiselles d'honneur, Hayate et Camille.

Le concert gratuit « NRJ Music Tour » du 30 avril au soir, tant attendu par le public venu parfois de très loin, a réuni 22 000 spectateurs sur la place du Général de Gaulle où l'ambiance était à son apogée.

Le cru 2019 de la fête de la musique a lui aussi connu un énorme succès. Les terrasses de cafés étaient combles, la météo n'avait pas oublié ce rendez-vous, ce qui a contribué à ce que la fête batte son plein.

N'oublions pas les associations locales qui contribuent elles aussi au dynamisme de notre ville (Foire au vins et aux fromages, Fêtes Jeanne d'Arc, Festival des forêts, braderie des commerçants, Festupic, Montmartre à Compiègne, Festival Swing, Les puces...).

La Fête nationale a elle aussi eu son lot de nouveautés : écran géant retraçant des faits historiques, présence du Bagad des Sapeurs-pompiers de Paris accompagné de notre chanteur compiégnois Moïse Me-

lende qui a interprété quelques chansons avant la retraite aux flambeaux au son des tambours et le tir du feu d'artifice à l'hippodrome.

Après le succès du mapping « Compiègne dans la grande Guerre » lors de la célébration du centenaire de l'Armistice, un nouveau video mapping « Compiègne dans l'histoire de France » sur la façade de l'hôtel de ville du 26 août jusqu'au 8 septembre. Venez découvrir cette nouveauté !

Une rentrée également dans la nouveauté avec « Les Rendez-vous de septembre ». Venez nombreux assister le soir aux concerts gratuits dans les jardins du cloître Saint-Corneille les 5, 6, 7, 12, 13, 14 septembre (musiques de films, jazz, blues, variétés...).

Et puis le grand événement de la rentrée tant attendu à Compiègne : la finale du concours international des feux d'artifice, le samedi 21 septembre à l'hippodrome de Compiègne où 11 000 personnes sont attendues. Qui de l'Italie, la Grèce et la France, lauréats des masters d'argent de 2016-2017-2018 remportera le Master d'Or ? Que de surprises et d'émotions vous attendent durant toute cette soirée où les animations commenceront à 18h30 jusque 23h. Alors n'oubliez pas de réserver vos places à l'Office de Tourisme ou sur le site www.mastersdefeu.com

Evelyse Guyot
Adjointe au Maire déléguée
aux animations événementielles

Servir...

Sans doute l'un des plus beaux mots de la langue française. Ce n'est pas le seul certes, mais à lui seul il symbolise ce qui est bien chez l'homme, sa générosité, sa bienveillance, son écoute, sa fidélité et son besoin de transmission...

C'est également la devise des sous-officiers de l'armée française et rien ne s'oppose à ce qu'elle s'applique également aux élus comme aux citoyens... c'est un devoir civique que de servir ! L'humilité grandit l'homme, la vanité le détruit !

Servir sa commune concerne tout le monde quels que soient les statuts sociaux, les origines, les convictions de chacun et les générations...

Est-il si difficile de s'intéresser aux autres ? Le regard que nous devons porter à la personne, à la famille, à côté de chez nous, dans un désarroi caché, seule parfois, isolée souvent...

Est-il superflu d'accompagner les jeunes et de les conforter dans leur choix, les féliciter pour leur réussite, les encourager à poursuivre et leur transmettre notre attachement pour la France ?

Est-il si compliqué d'apporter son savoir-faire, ses compétences, son expérience aux associations qui font vivre la fraternité dans tous les quartiers de la ville ? Est-il si dévalorisant de porter secours et assistance à celui ou celle qui en a besoin, de signaler des faits qui menacent l'intégrité physique des personnes ou menacent la sécurité de tous ? La compréhension n'exclut pas la fermeté face aux incivilités et aux dégradations !

Est-ce ridicule de dire haut et fort qu'on aime sa ville, son histoire, ses habitants et exalter son dynamisme ?

Servir, c'est également s'engager pour la ville et reconnaître ce que cette dernière fait pour ses habitants. Valoriser sa ville c'est se valoriser soi-même, c'est faire preuve de fierté pour sa Cité afin d'assumer son Passé, y vivre son Présent et s'y investir pour son Avenir...

C'est aussi respecter son environnement immédiat en se conformant aux règlements ou arrêtés qui n'ont qu'un but : améliorer le quotidien, préserver la tranquillité, offrir une image positive des espaces où il fait bon vivre....

S'engager, se rendre disponible, agir avec loyauté pour Compiègne ne sont pas que des slogans mais bien une réalité qui nous concerne tous sans exception !

Il faut apprendre à connaître Compiègne pour en apprécier les bienfaits, colporter l'image d'une ville dynamique, ouverte, moderne, soucieuse de son histoire et de son devenir et attirer ainsi touristes et visiteurs....

Oui, servir Compiègne c'est la vivre pleinement...

Joël Dupuy de Méry
Conseiller municipal délégué à
la citoyenneté, aux relations avec l'armée,
aux cérémonies patriotiques
et au quartier des Sablons

OPPOSITION

COMPIÈGNE GAGNANTE

Quel avenir pour le Clos des Roses et la Victoire ?

De nouveaux projets d'urbanisme (avec le concours de la Ville, de l'ARC, de la Région et de l'Etat) ont été annoncés au cours des derniers conseils intercommunal et municipal à Compiègne. Près de 450 logements seront détruits (entre 2020 et 2028) pour laisser la place à des lieux de vie plus agréables dans les quartiers du Clos des Roses (quartier des Musiciens), quartiers des Maréchaux et de la Victoire. Cette destruction sera massive. Et il faut reconnaître qu'elle sonne comme un aveu d'échec concernant les politiques d'urbanisme passées. Le rapport stipule d'ailleurs, dans les objectifs du projet, qu'il s'agit de « changer l'image dégradée de ces quartiers grâce à des travaux d'ampleur et des modifications profondes, tant sur l'habitat que sur l'espace public... »

On y voit toute l'importance de proposer aux habitants des projets dans la concertation et en anticipant les évolutions à venir.

Soyons fort satisfaits d'un point : avec ces projets ANRU (Agence Nationale de Renouvellement Urbain), on parle enfin de mixité sociale à Compiègne ! Pendant des années, la gauche a souvent été accusée de naïveté et d'idéalisme par rapport à ses souhaits, consistant à imaginer une ville où la population est riche de ses mélanges et de ses différences.

Oui, les « beaux » quartiers de Compiègne peuvent aussi être accessibles pour une population au pouvoir d'achat moins important. Mais c'est une autre histoire ! quand on analyse les projets des futurs quartiers de Compiègne (sites de l'École d'Etat Major et du Camp des Sablons). Cette exigence de mixité sociale, on le sait, est une solution pour lutter contre les ségrégations scolaires (notre article CNV juillet).

Ne croyons pas que les défis à relever n'existeront plus une fois de nouveaux bâtiments et nouveaux aménagements créés. Infiltrer une nouvelle population, après coup, n'est pas si simple. Et n'oublions pas que le mieux vivre au quotidien passe également par la mise en place d'une politique municipale ambitieuse en matière de prévention et de culture. Des pierres ne remplaceront jamais les individus qui contribuent à tisser du lien dans notre cité ! Les professionnels de la culture, les animateurs, les éducateurs de rue, les associations, la police municipale, les commerçants... sont autant d'acteurs incontournables qui doivent être encouragés pour faciliter la qualité de vie de tous nos quartiers.

Richard Valente, Solange Dumay, Dilvin Yuksel - Conseillers municipaux PS Social-Écologie

COMPIÈGNE BLEU MARINE

Grasse culture

Lors du dernier conseil municipal, la ville de Compiègne a adopté un partenariat avec l'enseigne Mac Donald, dont le propos est d'accueillir des expositions d'artistes locaux. Si sur le papier, l'intention semble louable, nous sommes assez surpris par ce partenariat. Nous ne ferons pas ici le procès de cette enseigne, car nous sommes très respectueux de la liberté d'entreprise. Mais nous n'occultons pas pour autant que cet établissement commercialise des produits gras et sucrés, responsables avérés du développement de la « NASH ». Cette pathologie, aussi appelée maladie du soda, touche potentiellement un Français sur 5. Elle provoque une accumulation de graisse dans le foie, la stéatose, très problématique pour notre santé.

Compiègne est aussi une commune dont la programmation culturelle a toujours été particulièrement riche et de qualité. A-t-elle donc besoin de s'accoquiner avec une enseigne commerciale, qui n'a jamais été un vecteur notable de la culture ? L'objectif de celle-ci est, sans aucun doute, plus attaché à promouvoir certaines

considérations mercantiles, plutôt que le rayonnement des artistes locaux. La ville de Compiègne mérite mieux que d'être le commercial supplétif de cette enseigne.

N'y a-t-il pas d'autres actions et financements à faire, alors que M. le Maire, à très juste titre, s'émue de la situation critique en terme de fréquentation que rencontre le palais de Compiègne ? Il aurait été par exemple plus judicieux d'organiser ce type d'événement culturel avec le salon de thé du jardin des roses du Palais, plutôt qu'avec Mac Donald. Les artistes locaux semblent d'ailleurs assez circonspects quant à cette programmation.

Bien entendu, la culture appartient à tous, et doit être mise à la disposition du plus grand nombre. Mais nous pensons que certains lieux, certains intervenants sont plus adaptés, plus judicieux que d'autres. Le groupe Rassemblement National a voté contre ce partenariat.

Jean Marc Branche, Patricia Renoult, François Gachignard - Conseillers municipaux Rassemblement National

ACTUALITÉ

SÉCURITÉ

Les Polices municipales de Compiègne et de Margny-lès-Compiègne s'associent

La mise en commun d'agents de Police municipale entre nos deux villes, Compiègne et Margny-lès-Compiègne, prendra effet à compter du 1^{er} septembre 2019. Il s'agit d'une expérimentation d'un an qui pourra être reconduite pour une durée de 3 ans.



Les Polices municipales de Compiègne et Margny-lès-Compiègne coopèrent pour lutter contre l'insécurité routière et la délinquance.

Ce dispositif novateur a pour but d'assurer une sécurité pérenne pour les habitants du cœur d'agglomération. Grâce à ce partenariat, les services de police de Compiègne et Margny-lès-Compiègne pourront agir en synergie et intervenir respectivement sur l'une ou l'autre commune. L'objectif essentiel est de maîtriser l'insécurité routière et de lutter contre la délinquance qui n'a pas de frontière.

Les missions de ce service seront donc les mêmes que dans leur commune d'origine :

- Assurer le bon ordre public (la sécurité, la salubrité et la tranquillité publiques),
- Vérifier la bonne application des arrêtés municipaux de chacune des deux communes,
- Relever les infractions au stationnement et au code de la route,

- Procéder au dépistage de l'alcoolémie, de stupéfiants,
- Relever les identités en cas d'infraction,
- Procéder à la surveillance et la régulation de la circulation routière si nécessaire.

La signature de cette convention entre nos deux villes complète ainsi les moyens déjà mis en place pour lutter contre l'insécurité et les incivilités en tous genres, notamment le travail de coopération avec la Police nationale et les actions du Centre de supervision intercommunal qui, grâce aux images de 243 caméras sur tout le territoire de l'agglomération, a permis une baisse significative de la délinquance et une augmentation de l'élucidation des faits depuis sa création. ■

COMMERCE

2^e « Cœur de Ville » Séminaire des Commerçants du centre-ville



Mercredi 11 septembre à 19h30
aux salles Saint-Nicolas

Thème : Les enjeux du commerce de cœur de ville

Après la diffusion d'une vidéo évoquant les animations et nouveaux aménagements du centre-ville, cinq tables rondes seront animées par des experts. Elles porteront sur plusieurs thématiques importantes pour le développement du commerce en centre-ville.

Venez nombreux échanger et poser vos questions !

NOUVEAUX COMMERCES



Morgan, magasin de prêt-à-porter féminin, 9 rue Jean Legendre.



Fati's Cupcake Events, biscuiterie, 7bis rue du Harlay.



La Fée Maraboutée, magasin de prêt-à-porter féminin, 11 rue des Bonnetiers.



Au jardin de Léna, restaurant-bar à salades, 20 rue de l'Etoile.

EMPLOI

Job dating « Emploi à domicile », le 26 septembre

Particulier Emploi et la Mission Locale de Compiègne en partenariat avec le Pôle Emploi et la Ville de Compiègne organisent pour la 3^e année consécutive un job dating dédié aux métiers de l'emploi à domicile, jeudi 26 septembre de 9h à 12h aux salles Saint-Nicolas.

Le secteur de l'emploi à domicile permet aux particuliers de répondre à leurs besoins de vie (petite enfance, maintien et accompagnement à domicile, conciliation des temps de vie professionnelle et familiale) en recrutant un salarié à leur domicile (garde d'enfants à domicile, assistant de vie, employé familial, jardinier, homme toute main, professeur particulier...) ou au domicile du salarié pour le seul cas des assistants maternels.

Ses spécificités en font sa plus grande ri-

chesse. La première : le lieu de travail qui donne un nouveau rôle au domicile et induit une relation d'emploi singulière, basée sur une confiance réciproque. La deuxième : il est générateur de lien social, notamment pour les personnes isolées et en situation de dépendance qui retrouvent dans l'emploi direct un moyen d'exercer leur autonomie et d'être acteur dans la société. Enfin, il offre à de nombreuses personnes, éloignées de l'emploi, la possibilité de remettre un pied dans la vie active et de se former

pour monter en compétences et développer leur employabilité.

Ce job dating s'adresse aux particuliers qui souhaitent se faire aider à domicile. Ils pourront rencontrer et échanger directement avec des candidats ou avec les structures mandataires et prestataires s'ils souhaitent déléguer les formalités administratives. Il s'adresse également à tous ceux qui souhaitent travailler chez un particulier : demandeurs d'emploi, stagiaires de la formation, salariés en activité partielle. Ils pourront proposer leurs candidatures aux particuliers employeurs et aux structures mandataires et prestataires tout au long de la matinée.

Enfin, chacun pourra venir s'informer sur les questions liées au cadre réglementaire de la relation de travail, à la protection sociale des salariés et à la formation.

Renseignements : Mission locale de Compiègne au 03 44 36 34 44 ■

**JOB DATING
EMPLOI A DOMICILE**
3^{ème} édition

**Jeudi 26 septembre 2019
9h à 12h
à Compiègne**
Salles Saint Nicolas - 3 rue Jeanne d'Arc

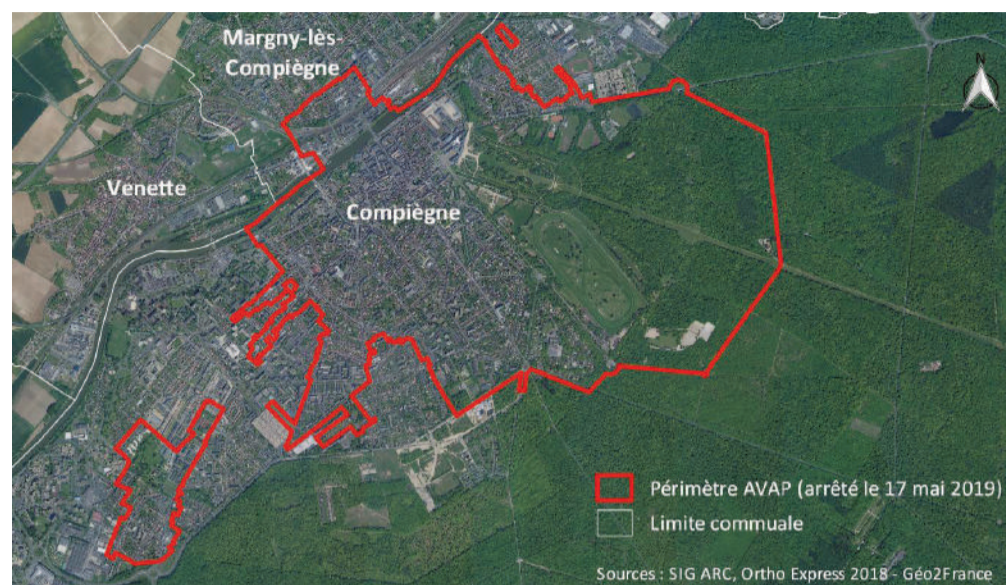
Renseignements :
Mission Locale de Compiègne
03 44 36 34 44

© 2019 Tous droits réservés

VIE PRATIQUE

Le projet de l'AVAP à l'enquête publique

(AVAP = Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine)



Durant les mois écoulés, la Commission Locale de l'AVAP – composée d'élus, des services de l'Etat (le Préfet, la DRAC, la DREAL) et de l'Architecte des Bâtiments de France – a travaillé sur les enjeux et les orientations indispensables à la mise en valeur de tous les patrimoines de Compiègne, et sur la rédaction d'un document d'urbanisme remplaçant la ZPPAUP existante.

Ce travail vise à accompagner l'évolution des immeubles vers une qualité patrimoniale à la hauteur des exigences du cœur historique et de ses faubourgs anciens, sans oublier le patrimoine du XX^e siècle, et ceci dans le respect des objectifs de développement durable.

Les demandes d'autorisation d'urbanisme (Déclaration Préalable, Permis de Construire, Permis d'Aménager) sont obligatoires lors de toute modification de l'aspect extérieur d'une construction existante, ou de ses abords : réfection des enduits de façade, changement des menuiseries extérieures, intervention sur les couvertures, travaux sur les clôtures ou sur les terrasses, etc... Les autorisations d'urbanisme sont aussi nécessaires avant la réalisation de toute nouvelle construction : nouveau bâtiment, extension de bâtiment existant (vérandas, annexes, abris de jardin), et surélévation d'une construction existante. L'obtention de ces autorisations est soumise au respect des règles du

PLUi (Plan Local d'Urbanisme Intercommunale) en cours de finalisation qui seront désormais complétées par celles de l'AVAP, pour une gestion de l'évolution du patrimoine en concertation avec l'Architecte des Bâtiments de France.

Après la phase du Diagnostic (Architectural, Paysager, Environnemental), la Commission Locale a rédigé un projet de règlement visant à gérer l'évolution urbaine du territoire communal, et elle a qualifié tous les immeubles de la cité en fonction de leurs valeurs patrimoniales et des risques de dénaturation qu'ils pouvaient subir.

C'est ce projet de règlement d'urbanisme qui sera présenté aux Compiégnois, lors d'une enquête publique qui se déroulera à Compiègne pour recueillir vos observations sur le projet de l'AVAP.

Mais chacun peut déjà consulter le projet qui a reçu l'accord unanime de la Commission Locale de l'Aire de Mise en Valeur du Patrimoine et de la Commission Régionale du Patrimoine et de l'Architecture sur : www.compiègne.fr

Une enquête publique se déroulera du mardi 1^{er} au jeudi 31 octobre 2019 inclus. Permanences en salle des Pas Perdus de l'Hôtel de Ville de Compiègne :

- Mardi 1^{er} octobre de 9h00 à 12h00
- Mercredi 16 octobre de 14h00 à 17h00
- Samedi 26 octobre de 9h00 à 12h00
- Jeudi 31 octobre de 14h00 à 17h00 ■

ACTIOM : la solution santé mutualisée

Permettre à chacun de bénéficier d'une couverture de santé et d'une tarification simple générant une réelle économie sur les cotisations mensuelles, de choisir une formule adaptée à ses besoins, à son âge, tel est l'objectif du CCAS de la Ville de Compiègne qui a passé un partenariat avec l'association ACTIOM pour proposer des contrats de santé collectifs, avec un tarif par tranches d'âge mutualisé.

Pour une meilleure couverture et/ou un gain de pouvoir d'achat, les mois de septembre et octobre sont propices pour résilier votre mutuelle qui souvent arrive à échéance au 31 décembre.

N'hésitez pas à venir vous informer lors des permanences qui ont lieu au CCAS, en prenant rendez-vous pour un devis personnalisé au 03 44 40 72 35.

Un conseiller de l'association Actiom vous accompagnera dans votre démarche (analyse du contrat, conseils, calculs et simulation des garanties, accompagnement personnalisé,...).



N'oubliez pas de venir avec les prestations de votre contrat actuel pour avoir un comparatif.

Qui peut adhérer ?

- ➔ Les habitants de Compiègne
- ➔ Les personnes exerçant leur profession à Compiègne : salariés, salariés sans complémentaire santé obligatoire, artisans, commerçants, professions libérales.
- ➔ Les étudiants, personnes sans emploi, intérimaires, retraités. ■

Tous unis pour la cité, jeudi 5 septembre

Cette journée d'intégration citoyenne, organisée par les étudiants de l'UTC, rassemble les nouveaux étudiants des établissements d'enseignement supérieur (UTC, ESCOM, ESC, Lycées Pierre d'Ailly, Mireille Grenet, Charles de Gaulle, Jean-Paul II), autour de défis écologiques, culturels, mémoriels, civiques, sociaux et sociétaux.

Le temps d'une journée, tous seront mobilisés sur différents chantiers au bénéfice de la cité. Seront notamment au programme des travaux de rénovation d'équipements communaux, des actions auprès des personnes âgées ou des personnes en situation de handicap, des actions de sensibilisation aux économies d'énergie et d'eau, au tri des déchets, ... Outre la réalisation d'un projet ou d'une action utile, ces chantiers permettent d'établir un contact direct et fraternel entre étudiants et habitants.

Parallèlement, le village de la citoyenneté et de la solidarité installé sur le parvis du site Benjamin Franklin à l'UTC sera ouvert au public. Ecoles et habitants de l'agglomération sont invités

Le Prix de la Citoyenneté décerné à l'action "Tous unis pour la cité"

L'UTC et la Ville de Compiègne ont reçu le Prix de la Citoyenneté du Trophée Cidan 2019 pour leur action « Tous Unis pour la Cité », opération organisée depuis 2013 en lien avec de nombreux partenaires. Cette opération qui s'inscrit dans le programme d'intégration des nouveaux étudiants montre leur engagement citoyen et solidaire au sein de la cité. L'UTC et la Ville de Compiègne avaient déjà reçu en 2016 le Prix Armées-Jeunesse, en partenariat avec la Compagnie de Gendarmerie de Compiègne.

à venir à la rencontre des différents partenaires présents et engagés aux côtés des étudiants (associations, entreprises, Gendarmerie Nationale, Sapeurs-pompiers, Marine Nationale...). Ce sera l'occasion de s'informer et d'être sensibilisé au don du sang, au handicap, à la sécurité routière, aux gestes qui sauvent, aux dangers de l'alcool, au recyclage des déchets, au service civique... ■

« Les rois de la drague » humour et rire garantis !

Si vous n'avez pas eu l'occasion d'assister en juin dernier au spectacle de l'atelier théâtre municipal, ne manquez pas d'aller voir nos talentueux acteurs sur scène, le samedi 7 septembre à 20h30 au Ziquodrome - Espace Eric Winnebroot à Compiègne et, de septembre à décembre, dans les communes de l'agglomération (dates annoncées dans le Picantin). Réunies sous le titre « Les rois de la drague », les petites scènes aux allures de vaudeville orchestrées par Frédéric Morlot, ne manquent pas d'humour. Entrée gratuite.

➔ L'atelier-théâtre municipal fait sa rentrée

À compter du vendredi 27 septembre, l'atelier-théâtre municipal reprend ses activités tous les vendredis de 14h à 18h30 à la salle de rencontres de Bellicart, 4 rue de la Bannière du Roi.

Inscriptions sur place ou au 03 44 40 73 73. L'atelier est gratuit. ■



Semaine bleue

Dans le cadre de la semaine bleue qui aura lieu du 7 au 13 octobre 2019 sur le thème « Pour une société respectueuse de la planète : ensemble agissons », le CCAS de Compiègne organise différentes activités en lien avec les clubs des aînés.

Si vous êtes intéressés, n'hésitez pas à appeler le CCAS au 03 44 40 72 35 afin de vous inscrire (nombre de places limitées). ■

Permanences

Pierre Vatin, député de Compiègne-sud, tient ses permanences le lundi de 16h30 à 17h30 au centre de rencontres de la Victoire et de 18h15 à 19h au centre social, rue du Docteur Roux, le mercredi de 9h à 12h à l'Hôtel de Ville, le samedi de 9h à 10h à l'Hôtel de Ville et de 11h à 12h, au local du Puy d'Orléans, avenue du Général Weygand. ■

BRÈVES

• Collectes de sang

Prochaines collectes : mercredi 11 septembre de 14h à 19h et samedi 28 septembre de 8h30 à 12h, dans les salles annexes 2, 3 et 4 de l'Hôtel de Ville, 2 rue de la Surveillance.
Rens. au 03 44 85 25 08.

• Service de garde des chirurgiens-dentistes

Le service de garde des chirurgiens-dentistes de l'Oise est régulé par le SAMU. Il faut donc composer le 15 pour toute urgence dentaire : uniquement les dimanches et jours fériés, de 9h à 12h.

• Pharmacies de garde : 3237

• Smur : 15

ÉVÈNEMENT

Masters de feu 2019 : la Grande Finale !

2019 sera l'année de la Grande finale des Masters de feu. Qui de l'Italie, de la Grèce ou de la France, qui ont charmé le jury au cours de ces trois dernières années de compétition, remportera le Master d'Or ?

Samedi 21 septembre à partir de 20h30, le ciel de Compiègne s'illuminera avec le spectacle d'ouverture proposé par la société ArtEventia, hors compétition.

Puis ce sera au tour des équipes des trois artificiers internationaux, finalistes de ces Masters de feu et parmi les meilleurs artistes pyrotechniciens du monde, de nous faire vivre un spectacle grandiose autour des « Grandes œuvres musicales », thème retenu pour cette soirée. La magie sera assurément au rendez-vous et la compétition ne manquera pas d'être serrée entre les trois concurrents, les sociétés Parente Fireworks (Italie), Nanos Fireworks (Grèce), et Grand Final (France), en lice pour la récompense ultime.

L'esthétique, la synchronisation des figures, la diversité des produits chorégraphiés et l'émotion dégagée figureront parmi les critères retenus par le jury pour désigner le lauréat de ce Master d'Or.

Un ultime feu d'artifice proposé par la société ArtEventia clôturera cette soirée placée sous une pluie d'étoiles.

Faites, vous aussi, partie du jury en participant au tirage au sort organisé le jour même. Pour cela, il suffit de s'inscrire sur place, entre 18h et 20h au point d'information des Masters de feu. ■



➤ Samedi
21 septembre

Hippodrome du Putois de Compiègne

18h :
ouverture des portes

18h30 :
1^{ère} partie musicale

20h :
tirage au sort des quatre spectateurs
qui rejoindront le jury

20h30 :
spectacle d'ouverture et Concours
international d'art pyrotechnique

22h30 :
grand spectacle de clôture

22h50 :
annonce du gagnant
et remise du Master d'Or

Réservez vos places à l'Office de Tourisme de
l'ARC et sur le site : www.mastersdefeu.com

Co-directeur de la publication : Philippe Marini - Co-directeur de la publication : Françoise Trousselle
Réalisation : Service communication (Ville de Compiègne) - Photographes : Edouard Bernaux / Richard Dugovic / Jonathan Coelho / PAD / DR
Impression : Imprimerie de Compiègne - Régie publicitaire : LVC Communication - Tél. 06 11 59 05 32

Hôtel de Ville - BP 30009 - 60321 Compiègne
www.compiègne.fr

MOBALPA

DU 5 AU 28 SEPTEMBRE

LA POSE OFFERTE



CUISINES RUGGERI

ZAC de Jaux-Venette

Tél. 03 44 83 62 62

* Voir les conditions en magasin

PH

PATRIMOINE

Conseil en Gestion de Patrimoine

Créer, développer et gérer votre patrimoine,
au mieux de vos intérêts.

Bilan patrimonial, calculs de retraite,
organisation de la transmission.

Placements assurance-vie, comptes titres,
comptes PEA, SCPI de rendement,
épargne salariale...

SARL PH PATRIMOINE - SIREN 519314025
Conseiller en Investissements Financiers et
Courtier en Assurance agréé par l'ORIAS sous le numéro 10054330
Agent immobilier (CPI 8001 2017 000 016 038)



Vous pouvez joindre

Philippe HAGUET

☎ 06 11 72 59 01

🌐 phpatrimoine.fr

📍 7, rue des Domeliers
60200 Compiègne

CNCGP



BERNARD 03 44 207 200
notaire
compiègne
Place du Château
4, rue des Minimes - 60200 Compiègne
<http://office-bernard.notaires.fr>

Notaire



A VENDRE



288 000 €

COMPIÈGNE, Triangle d'Or
T3 de 97m² comprenant : vaste entrée, cuisine,
salon et salle à manger, chbre avec Sdb attenante
et WC. Dispose d'une chambre de service et de
places de stationnement dans la cour.
Honoraires 4,73% TTC inclus à la charge
de l'acquéreur (Prix 275 000€ hors honoraires).
Frais d'acte en plus. DPE : E



168 000 €

COMPIÈGNE, Proche gare
T4 de 113 m² offrant entrée, couloir, cuisine,
grand séjour double, 2 grandes chambres, SDB et
WC. Dispose d'une cave. Faibles charges.
Honoraires 5% TTC inclus à la charge
de l'acquéreur (Prix 160 000€ hors honoraires).
Frais d'acte en plus. DPE : D



106 000 €

COMPIÈGNE, Bords de l'Oise
Studio de 30m² offrant entrée avec placard, SDB
avec WC et un séjour avec coin cuisine, vue sur
l'Oise. Faibles charges.
Honoraires 6% TTC inclus à la charge
de l'acquéreur (Prix 100 000€ hors honoraires).
Frais d'acte en plus. DPE : F